

Bangkok ECONOMY VOL.26

www.bangkok.go.th/fiic ISSN 2350-9759

ปีที่ 9 ฉบับที่ 2/2557



รัก กรุงเทพฯ
ร่วมสร้าง
กรุงเทพฯ
ม.ร.อ.สุชัยพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

การวิเคราะห์ผลการจัดเก็บรายได้กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2556

และคาดการณ์รายได้ ปีงบประมาณ 2557

โครงการรถไฟฟ้า 10 เส้นทาง

แนวโน้มธุรกิจประกันภัย ปี 2557

G20 กับเศรษฐกิจสมดุลของโลก

ซื้อ/ขายสินค้าออนไลน์ Pre-Order





บรรณาธิการแถลง

CONTENTS

รอบรู้ Bangkok	3
คลัง Bangkok	6
การวิเคราะห์ผลการจัดเก็บรายได้กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2556 และคาดการณ์รายได้ ปีงบประมาณ 2557	
Progress Project	12
โครงการรถไฟฟ้า 10 เส้นทาง	
เศรษฐกิจ Bangkok	14
แนวโน้มธุรกิจประกันภัย ปี 2557	
Bangkok ก้นการณ	16
G20 กับเศรษฐกิจสมดุลของโลก	
On Trade	18
ซื้อ/ขายสินค้าออนไลน์ Pre-Order	
สารภาพ	20
สิทธิประโยชน์ทางภาษี สำหรับธุรกิจ SMEs	
Bangkok บอกให้รู้	22
ทำธุรกรรมทางการเงินผ่านอินเทอร์เน็ต ไม่เสี่ยง ถ้ารู้ทัน	

สวัสดีค่ะ Bangkok Economy ฉบับนี้เป็นฉบับต้อนรับฤดูฝนในเดือนพฤษภาคม ซึ่งเป็นฤดูที่เกษตรกรเริ่มการเพาะปลูกพืชผลประจำปี และมีวันพืชมงคลเป็นวันสำคัญของพระราชพิธีจรดพระนังคัลแรกนาขวัญ ในปีนี้ตรงกับวันที่ 9 พฤษภาคม 2557

เมื่อเร็วๆ นี้ กระทรวงพาณิชย์ได้แถลงถึงสถานการณ์การส่งออกของประเทศไทยในไตรมาสแรกของปี 2557 ไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด คืออัตราการขยายตัวอยู่ที่ร้อยละ 5 เนื่องจากสถานการณ์ความไม่สงบเรียบร้อยภายในประเทศที่ยืดเยื้อมาเป็นเวลานานกว่า 6 เดือน ประกอบกับภาวะเศรษฐกิจโลกยังไม่ขยายตัวมากนัก ประเทศสหรัฐอเมริกาและหลายประเทศในทวีปยุโรป ประสบกับภัยธรรมชาติอย่างรุนแรง ทั้งสภาพอากาศที่หนาวเย็นจัดต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน เกิดพายุหิมะถล่มและภัยพิบัติจากน้ำท่วม เหตุการณ์ชุมนุมประท้วงทางการเมืองในหลายๆ ประเทศทั่วโลก นอกจากนี้ยังมีปัจจัยเสี่ยงเรื่องค่าเงินบาทและต้นทุนราคาสินค้าวัตถุดิบที่สูงขึ้น จึงส่งผลให้สินค้าด้านอุตสาหกรรมอาหารมียอดการส่งออกลดลง อย่างไรก็ตามจากการติดตามข่าวสารในแวดวงกลุ่มประเทศอาเซียนของเราแล้ว เห็นว่าสินค้าด้านอาหารของไทยในตลาดเวียดนามยังมีโอกาสเติบโตอีกมาก เนื่องจากกระทรวงอุตสาหกรรมได้มีรายงานว่าในระหว่างปี 2556-2563 ประเทศเวียดนามซึ่งมีจำนวนประชากรทั้งสิ้นประมาณ 90 ล้านคน จะมีประชากรที่เป็นชนชั้นกลางและคนร่ำรวยเพิ่มมากขึ้น จาก 12 ล้านคน เป็น 33 ล้านคน และผู้บริโภคชาวเวียดนามมีความเชื่อมั่นในคุณภาพสินค้าอาหารของไทยเนื่องจากมีคุณภาพในระดับสากล ได้รับการยอมรับจากตลาดชั้นนำทั่วโลก เช่น ญี่ปุ่น สหรัฐอเมริกา และสหภาพยุโรป นับเป็นโอกาสดีที่ภาคการส่งออกด้านอุตสาหกรรมอาหารของประเทศไทยจะมีตลาดเพื่อนบ้านรองรับการขยายตัวทางการค้าเพิ่มมากขึ้น

สวัสดีค่ะ

Sirika

นางสาวสิริกานต์ พงษ์จันทร์

ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง
สำนักงานการคลัง กรุงเทพมหานคร
บรรณาธิการ

คณะผู้จัดทำ วารสาร Bangkok ECONOMY

นางนันทนา ชลิตานนท์	ปลัดกรุงเทพมหานคร	ประธานกรรมการที่ปรึกษา
นายกฤษฎา กลั่นทนานนท์	รองปลัดกรุงเทพมหานคร	กรรมการที่ปรึกษา
นางสาวธัญลักษณ์ ธรรมะคำ	ผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง	กรรมการที่ปรึกษา
นายกฤษฎา ศิริพิบูลย์	รองผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง	กรรมการที่ปรึกษา
นางจอมใจ สราวุธทรัพย์	รองผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง	กรรมการที่ปรึกษา
นางสาวสิริกานต์ พงษ์จันทร์	ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง	กรรมการและบรรณาธิการ

จัดทำ :

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักงานการคลัง กรุงเทพมหานคร

โทร. 0 2224 1916 โทรสาร. 0 2225 1945

จัดทำต้นฉบับ ถ่ายภาพ ออกแบบและพิมพ์ :

บริษัท ดอกเบญจ จำกัด

โทร. 0 2272 1169 โทรสาร. 0 2272 1173

ดาวน์โหลดวารสารย้อนหลังได้ที่ :

www.bangkok.go.th/fiic



พระโคกินน้ำ - กินหญ้า วันเพ็ญมงคล

วันที่ 9 พ.ค. 57 ณ มณฑลพิธีท้องสนามหลวง พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ สมเด็จพระบรมโอรสาธิราช เจ้าฟ้ามหาวชิราลงกรณ สยามมกุฎราชกุมาร เสด็จพระราชดำเนินไปทรงปฏิบัติพระราชกรณียกิจแทนพระองค์ ในการพระราชพิธี พิษมงคลจรดพระนังคัลแรกนาขวัญ ณ พลับพลา ท้องสนามหลวง

โดยในปีนั้นพระโคเสี่ยงทายกินอาหาร 7 อย่าง ได้แก่ ข้าวเปลือก, ข้าวโพด, น้ำ, หญ้า, ถั่ว, งา และเหล้า ซึ่งพระโคกินน้ำ-หญ้า โทลงจึงพยากรณ์ว่า น้ำท่าจะบริบูรณ์พอสมควร ธัญญาหาร ผลาหาร ภักษาหาร มังสาหาร จะอุดมสมบูรณ์ ส่วนพระยาแรกนา หยิบได้ผ้า 6 คืบ พยากรณ์ว่า น้ำจะน้อย นาในที่ลุ่มจะได้ผลบริบูรณ์ดี แต่นาในที่ดอนจะเสียหายบ้าง ได้ผลไม่เต็มที่



กทท. พัฒนาศักยภาพบุคลากรทางการศึกษา มุ่งสร้างนักเรียนกทท. พันธุ์ใหม่ เน้นทักษะ: 3 ด้าน ชีวิต คณิต และเทคโนโลยี



ดร.สุสดี ตามไท รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประธาน พิธีเปิดโครงการส่งเสริมพัฒนาตนเองเพื่อสร้างความเข้มแข็งทาง วิชาการและวิชาชีพสำหรับครู

กทท. ฝึกนักดับเพลิงและกู้ภัย รุ่น 11 อีก 173 คน



พล.ต.อ.อัศวิน ขวัญเมือง รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประธานในพิธีมอบประกาศนียบัตรหลักสูตรการป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยขั้นพื้นฐาน รุ่นที่ 11 ของสำนักป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย

สภากทท. แดงขาวจัดการแข่งขัน “บึงกุ่ม ทาเลนต์ 2014” Buengkum Talent 2014



นายแมน เจริญวัลย์ รองประธานสภากรุงเทพมหานคร เป็น ประธานแถลงข่าว การแข่งขันความโดดเด่นและแสดงความสามารถของ ชาวบึงกุ่ม ตามโครงการ บึงกุ่ม ทาเลนต์ 2014 (Buengkum Talent 2014)

กทท. นำรถปรับปรุงเชิงลาดสะพานเพื่อให้รถที่อำนวยความสะดวก คนพิการผ่านได้



นายจุมพล สำเภาพล รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ลงพื้นที่ ตรวจสอบการปรับปรุงเชิงลาดสะพานเพื่อให้รถที่อำนวยความสะดวก คนพิการผ่านได้

สภากทท. ตกลงกับสภาฟูกุโอกะเซ็น MOU แล้ว ชี้นำรองรับ มอเตอร์สปอร์ตคันแรก ค่าขนส่งทางญี่ปุ่นได้รับพิชิตชอบทั้งหมด



นายพิพัฒน์ ลาภปรารถนา ประธานสภากรุงเทพมหานคร พร้อมนายกิตพล เชิดชูกิจกุล นายประเดิมชัย บุญช่วยเหลือ และ คณะสภากรุงเทพมหานคร เข้าเยี่ยมคารวะนายโอกาว่า อิโรชิ ผู้ว่าราชการจังหวัดฟูกุโอกะ ในโอกาสเดินทางเยือนจังหวัดฟูกุโอกะ ประเทศญี่ปุ่น ตามโครงการสภามิตรเมืองน้อง

สภากทท. เชื้อนนครนิวยอร์กดูงาน HITDA หวังนำระบบมาเพิ่ม ประสิทธิภาพแก้ปัญหาหาเสพติดในกทท.



นายสุทธิชัย วีรกุลสุนทร ส.ก.เขตจอมทอง ฐานะประธาน คณะกรรมการวิสามัญศึกษาปัญหาหาเสพติด ในกรุงเทพมหานคร สภากทท. พร้อม นางสาวเรณูมาส อิสระภักดี ส.ก.เขตหลักสี่ พร้อมทั้ง ผู้แทนจาก ปป.ส.กทท. และสำนักงานตำรวจแห่งชาติ และผู้ที่เกี่ยวข้อง ศึกษาดูงานด้านการป้องกันปัญหาหาเสพติด ของหน่วยงาน HITDA เพื่อนำระบบมาเพิ่มประสิทธิภาพแก้ปัญหาหาเสพติดใน กทท.

อัญเชิญพระพุทธรูปศิหังคขึ้นมาประดิษฐานบนมณฑป ณ ลานคนเมือง



นายอมร กิจเชวงกุล รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประธาน พิธีอัญเชิญพระพุทธรูปศิหังค จากพระที่นั่งพุทไธสวรรย์ พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ ไปประดิษฐาน ณ มณฑปพิพิธลานครเมือง ศาลาว่าการ กทม. พร้อมปลัด กรุงเทพมหานคร และผู้บริหารระดับสูงของกรุงเทพมหานคร เข้าร่วมพิธีอัญเชิญฯ เพื่อให้ประชาชนได้สักการะบูชาเนื่องในเทศกาล ปีใหม่ไทย

กกม. ทดลองเดินเรือคลองภาษีเจริญ ฟรี 7 เดือน

กกม. เปิดทดลองเดินเรือคลองภาษีเจริญฟรี ระหว่างวันที่ 24 เม.ย. - 4 พ.ย. 57 เริ่มต้นจากท่าเทียบเรือประตูน้ำภาษีเจริญ ถึงท่าเทียบเรือเพชรเกษม 69 มีระยะทาง 11.5 กิโลเมตร มีท่าเทียบเรือจำนวน 15 ท่า ประกอบด้วย ท่าเรือประตูน้ำภาษีเจริญ, ท่าเรืออรุณเมรุสาย 9, ท่าเรือประชารัฐ, ท่าเรือสะพานตากสิน-เพชรเกษม, ท่าเรือวัดอ่างแก้ว, ท่าเรือเพชรเกษม 69, ท่าเรือวัดรางบัว, ท่าเรือเพชรเกษม 35, ท่าเรือเพชรเกษม 37, ท่าเรือเพชรเกษม 39, ท่าเรือวัดนิมมานรดี, ท่าเรือเกษตร-บางแค, ท่าเรือสะพานกาญจนาภิเษก, ท่าเรือวัดม่วง และท่าเรือเพชรเกษม 69 ใช้เวลาจากต้นทางถึงปลายทางไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตลอดเส้นทางผ่านสถานที่สำคัญมากมาย ทั้งวัด ตลาด โรงเรียน รวมถึงจุดเชื่อมต่อสถานีรถไฟฟ้า BTS (สถานีบางหว้า) ซึ่งสามารถลงได้ที่ท่าเรือสะพานตากสิน - เพชรเกษม

ทั้งนี้ให้บริการ 2 ช่วงเวลา คือ รอบเช้า ระหว่างเวลา 06.00-09.00 น. และรอบเย็น ระหว่างเวลา 16.00-19.30 น. ของทุกวัน

จากการเก็บข้อมูลผู้ใช้บริการเดินเรือตั้งแต่วันที่ 24 เม.ย. - 5 พค. 57 มีผู้ใช้บริการ เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งสิ้น 4,926 คน ผู้ใช้บริการมากที่สุดในช่วงเวลา 18.00 - 19.30 น. ซึ่งในวันที่ 3 - 4 พค. 57 (เสาร์-อาทิตย์) ที่ผ่านมากทม. ได้ทดลองเพิ่มรอบกลางวัน ระหว่างเวลา 10.00 - 12.00 น. พบว่ามีผู้ใช้บริการถึง 649 คน ซึ่งในช่วงทดลองเดินเรือ กกม. จะเก็บข้อมูลเพื่อประเมินผลนำไปปรับปรุงการเดินเรือให้มีประสิทธิภาพและเพื่อพิจารณา อัตราค่าโดยสารที่เหมาะสมต่อไป สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ สำนักการจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานคร โทร 0 2354 1227



ขอบคุณภาพประกอบคอลัมน์จาก : กองประชาสัมพันธ์ กรุงเทพมหานคร

การวิเคราะห์ผลการจัดเก็บรายได้กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2556 และคาดการณ์รายได้ ปีงบประมาณ 2557

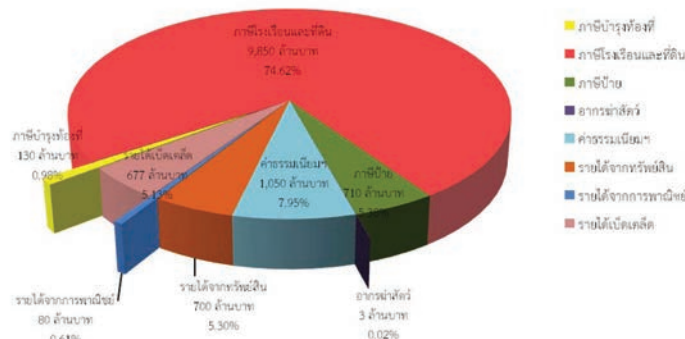
จุติมา วัฒนศิริ นักวิชาการคลังชำนาญการ
กลุ่มงานนโยบายรายได้และรายจ่าย

ประมาณการรายได้ปีงบประมาณ 2556

ในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครได้ตั้งประมาณการรายได้ 60,000 ล้านบาท แบ่งเป็นรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง 13,200 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 22.00 ของประมาณการรายได้รวม และเป็นรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ 46,800 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 78.0 ของประมาณการรายได้รวม

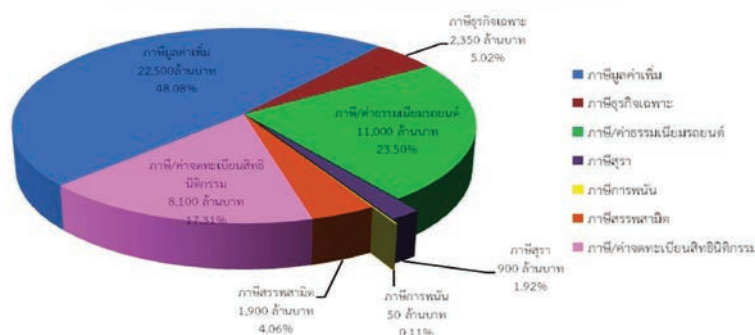
รายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองประกอบด้วย รายได้จากภาษีอากร ได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย อากรฆ่าสัตว์ และรายได้ที่มีใช้ภาษีอากร ได้แก่ ค่าธรรมเนียมค่าใบอนุญาต ค่าปรับ ค่าบริการ รายได้จากทรัพย์สินรายได้จากการสาธารณูปโภคการพาณิชย์และกิจกรรมอื่น และรายได้เบ็ดเตล็ด ซึ่งมีการกำหนดประมาณการรายได้จากภาษีอากรเท่ากับ 10,693 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 17.82 ของประมาณการรายได้รวม (คิดเป็นร้อยละ 81.01 ของประมาณการรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง) และรายได้ที่มีใช้ภาษีอากรเท่ากับ 2,507 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 4.18 ของประมาณการรายได้รวม (คิดเป็นร้อยละ 18.99 ของประมาณการรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง) โดยแยกประเภทได้ดังนี้

สัดส่วนประมาณการรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ปีงบประมาณ 2556



รายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ประกอบด้วย ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีและค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อน ภาษีสรรพสามิต ภาษีการพนัน ภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และภาษีสรรพสามิต ซึ่งมีการกำหนดประมาณการรายได้เท่ากับ 46,800 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 78.0 ของประมาณการรายได้รวม โดยแยกประเภทได้ดังนี้

สัดส่วนประมาณการรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ ปีงบประมาณ 2556



ผลการจัดเก็บรายได้ปีงบประมาณ 2556

กรุงเทพมหานครสามารถจัดเก็บรายได้จริงทั้งสิ้นจำนวน 63,110.65 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 (รายได้ทั้งสิ้น 59,548.87 ล้านบาท) เป็นเงิน 3,561.78 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 5.98 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้เป็นเงิน 3,110.65 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 5.18 ทั้งนี้ การจัดเก็บรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากปีที่แล้ว เป็นผลจากกรุงเทพมหานครจัดเก็บรายได้จากทรัพย์สิน และภาษีโรงเรือนและที่ดินที่เพิ่มขึ้น และได้รับจัดสรรภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีและค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และภาษีธุรกิจเฉพาะ ในจำนวนที่เพิ่มขึ้นจากปีที่แล้วและสูงกว่าประมาณการค่อนข้างมาก

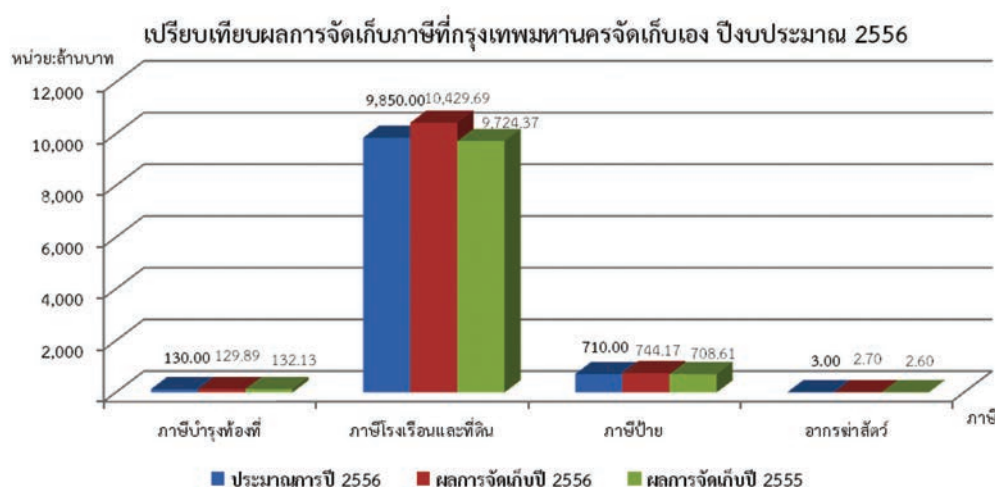
รายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง

การจัดเก็บรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองในปีงบประมาณ 2556 สามารถจัดเก็บรายได้ทั้งสิ้นจำนวน 14,449.27 ล้านบาท สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 1,249.27 ล้านบาทหรือร้อยละ 9.46 และเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 จำนวน 599.90 ล้านบาทหรือร้อยละ 4.33 ซึ่งรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมานั้นมาจากการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และรายได้จากทรัพย์สินที่ปรับตัวเพิ่มขึ้น โดยแยกพิจารณาได้ดังนี้

1. **รายได้จากภาษีอากร** สามารถจัดเก็บได้รวม 11,306.45 ล้านบาทขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 738.74 ล้านบาท หรือร้อยละ 6.99 ทั้งนี้ การขยายตัวที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาเป็นผลจากการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บภาษีได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 613.45 ล้านบาทหรือร้อยละ 5.74 โดยผลการจัดเก็บภาษีอากร 4 ประเภทที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง แยกพิจารณาได้ดังนี้

1.1 **ภาษีบำรุงท้องที่** จัดเก็บได้รวม 129.89 ล้านบาท ชะลอตัวลดลงจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 2.24 ล้านบาทหรือร้อยละ 1.70 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บได้ต่ำกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 0.11 ล้านบาทหรือร้อยละ 0.08 ทั้งนี้ การจัดเก็บภาษีที่ลดลงจากปีที่ผ่านมาและต่ำกว่าประมาณการนั้น อาจเนื่องจากการจัดทำประมาณการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในช่วงนั้น คาดว่าจะมียอดการจัดเก็บไม่สูงมากจากปีที่ผ่านมา จึงกำหนดประมาณการ 130 ล้านบาทเท่ากับปีงบประมาณ 2553 , 2554 และ 2555 ประกอบกับมีการเร่งรัดการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่ค้างชำระ ซึ่งในปีงบประมาณ 2556 สามารถเรียกเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่ค้างชำระได้ร้อยละ 48.8 จากยอดหนี้ค้างชำระต้นปีงบประมาณ มากกว่าปีงบประมาณ 2555 เพียงเล็กน้อย ที่สามารถเรียกเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่ค้างชำระได้ร้อยละ 46.4 จากยอดหนี้ค้างชำระต้นปีงบประมาณ

1.2 **ภาษีโรงเรือนและที่ดิน** จัดเก็บได้รวม 10,429.69 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 705.32 ล้านบาทหรือร้อยละ 7.25 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 579.69 ล้านบาทหรือร้อยละ 5.89 โดยส่วนหนึ่งมาจากการจัดเก็บภาษีที่ค้างชำระ ซึ่งในปีงบประมาณ 2556 สามารถเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินที่ค้างชำระได้ร้อยละ 14.1 จากยอดหนี้ค้างชำระต้นปีงบประมาณ หากกรุงเทพมหานครมีการปรับปรุงระบบการติดตามตรวจสอบและเร่งรัดจัดเก็บภาษีที่ค้างชำระก็จะทำให้มียอดรายได้ภาษีโรงเรือนและที่ดินเพิ่มขึ้นได้



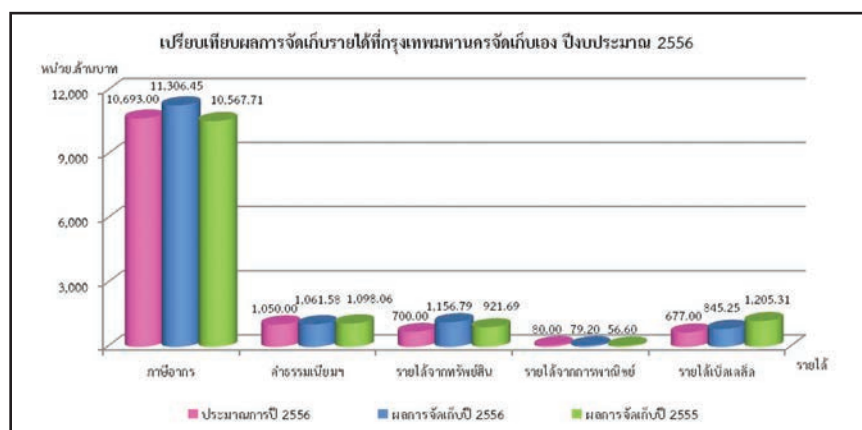
1.3 ภาษีป้าย จัดเก็บได้รวม 744.17 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 35.56 ล้านบาทหรือร้อยละ 5.02 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 34.17 ล้านบาทหรือร้อยละ 4.81 ทั้งนี้การจัดเก็บภาษีป้ายที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการดังกล่าว เป็นผลมาจากการดำเนินโครงการกำหนดเลขรหัสประจำป้ายที่สามารถตรวจสอบป้ายที่เสียภาษีแล้วในระบบคอมพิวเตอร์อย่างต่อเนื่อง ซึ่งทำให้การตรวจสอบสถานะการชำระภาษีป้ายเป็นไปอย่างมีระบบและทำให้ยอดการจัดเก็บภาษีป้ายเพิ่มขึ้นและเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

1.4 อากรแสตมป์ จัดเก็บได้รวม 2.70 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 0.10 ล้านบาทหรือร้อยละ 3.88 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้ต่ำกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 0.30 ล้านบาทหรือร้อยละ 10.04 ซึ่งการจัดเก็บที่ลดลงจากประมาณการที่ตั้งไว้เป็นผลจากการขออนุญาตแสตมป์ในแต่ละพื้นที่ลดจำนวนลง และอาจมีการขออนุญาตแสตมป์ในพื้นที่ใกล้เคียงที่เพิ่มขึ้น

2. ค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ จัดเก็บได้รวม 1,061.58 ล้านบาท ชะลอตัวลดลงจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 36.47 ล้านบาทหรือร้อยละ 3.32 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 11.58 ล้านบาทหรือร้อยละ 1.10 ทั้งนี้ การจัดเก็บค่าธรรมเนียมฯ ที่ลดลงจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการ เนื่องจากการจัดทำประมาณการจัดเก็บค่าธรรมเนียมฯ ในช่วงนั้น คาดว่าจะมียอดการจัดเก็บที่ลดลงจากปีที่ผ่านมา เพราะไม่มียอดรายได้จากค่าบริการระบบขนส่งมวลชนของกทม.(BTS) นำส่งรายได้เข้ากรุงเทพมหานคร ประกอบกับรายการค่าธรรมเนียมหลายรายการจัดเก็บได้ลดลง เช่น ค่าธรรมเนียมบัตรประจำตัวประชาชน ค่าบริการรถโดยสารประจำทางด่วนพิเศษ (BRT) เป็นต้น ทำให้ภาพรวมรายได้จากค่าธรรมเนียมของกรุงเทพมหานครมีจำนวนที่ลดลงอย่างเห็นได้ชัด ดังนั้น กรุงเทพมหานครต้องพัฒนาระบบการให้บริการแก่ประชาชน และปรับปรุงกฎหมายข้อบัญญัติการจัดเก็บค่าธรรมเนียมต่างๆ ให้เป็นปัจจุบันและทันสมัยก็สามารถที่จะทำให้มีรายได้ในแต่ละประเภทเพิ่มมากขึ้น

3. รายได้จากทรัพย์สิน จัดเก็บได้รวม 1,156.78 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 235.10 ล้านบาทหรือร้อยละ 25.51 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็นมูลค่า 456.79 ล้านบาทหรือร้อยละ 65.26 ทั้งนี้ รายได้จากทรัพย์สินที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้ เป็นผลจากยอดรายการค่าเช่าที่ดินที่เป็นสำคัญ ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาคิดเป็นมูลค่า 324.32 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 461.80

4. รายได้จากการสาธารณูปโภค การพาณิชย์และกิจกรรมอื่นๆ เป็นรายได้จากการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร (สถานธนาถของกรุงเทพมหานคร สำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร) จัดสรรนำส่งรายได้ให้กับกรุงเทพมหานคร โดยสถานธนาถของกรุงเทพมหานครสามารถจัดสรรนำส่งรายได้รวม 79.20 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 22.60 ล้านบาทหรือร้อยละ 39.92 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการการจัดเก็บรายได้ต่ำกว่าประมาณการที่ตั้งไว้ (สถานธนาถตั้งประมาณการรายได้ 79.20 ล้านบาท) คิดเป็น 0.80 ล้านบาทหรือร้อยละ 1.00 ทั้งนี้ การจัดเก็บรายได้ของสถานธนาถที่เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาและเป็นไปตามประมาณการดังกล่าว เป็นผลจากสำนักงานสถานธนาถของกรุงเทพมหานครแบ่งกำไรสุทธิประจำปีและส่งเป็นรายได้ให้กรุงเทพมหานครไม่น้อยกว่าร้อยละสิบแปดตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการเงิน การส่งและการแบ่งผลกำไรสุทธิของการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2554 ซึ่งมากกว่าทุกปีที่ผ่านมาเพราะเดิมระเบียบฯ (ฉบับที่ 1) ไม่มีการกำหนดยอดขั้นต่ำในการส่งรายได้ให้กรุงเทพมหานคร และในส่วนของสำนักงานตลาดกรุงเทพมหานครไม่สามารถดำเนินการพิจารณาจัดส่งรายได้ได้ทันภายในปีงบประมาณ 2556 เนื่องจากผลประกอบการของสำนักงานตลาดฯ ไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ อย่างไรก็ตามหากการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานครสามารถที่จะพัฒนาระบบการให้บริการแก่ประชาชน ขยายบริการกิจการสถานธนาถให้เพิ่มมากขึ้น วางแผนการบริหารจัดการภายในองค์กรอย่างเป็นระบบ และปรับปรุงขั้นตอนของระเบียบและแนวทางปฏิบัติด้านการเงินการคลังให้เป็นปัจจุบันและทันสมัย ก็สามารถที่จะทำให้การพาณิชย์ของกรุงเทพมหานครสามารถจัดสรรส่งรายได้ได้เพิ่มมากขึ้น และเป็นไปตามปีงบประมาณ



5. **รายได้เบ็ดเตล็ด** จัดเก็บได้รวม 845.25 ล้านบาท ลดลงจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 360.06 ล้านบาทหรือร้อยละ 29.87 และเมื่อเปรียบเทียบกับประมาณการสามารถจัดเก็บรายได้สูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 168.25 ล้านบาทหรือร้อยละ 24.85 ทั้งนี้ รายได้ที่ลดลงจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการดังกล่าว เป็นผลจากในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีเงินเหลือจ่ายปีเก่าส่งคืนและค่าเบ็ดเตล็ดอื่นๆส่งเป็นรายได้กรุงเทพมหานครค่อนข้างสูง

รายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้

การจัดเก็บรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ของปีงบประมาณ 2556 สามารถจัดเก็บรายได้ทั้งสิ้นจำนวน 48,661.37 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 2,961.88 ล้านบาทหรือร้อยละ 6.48 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 1,861.37 ล้านบาทหรือร้อยละ 3.98 ซึ่งเป็นผลจากการจัดเก็บภาษีจากกรมที่ดินและกรมสรรพากรที่จัดเก็บได้เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีและค่าจดทะเบียนสิทธิ/นิติกรรม และภาษีธุรกิจเฉพาะ โดยมีรายละเอียดการจัดเก็บภาษีดังนี้

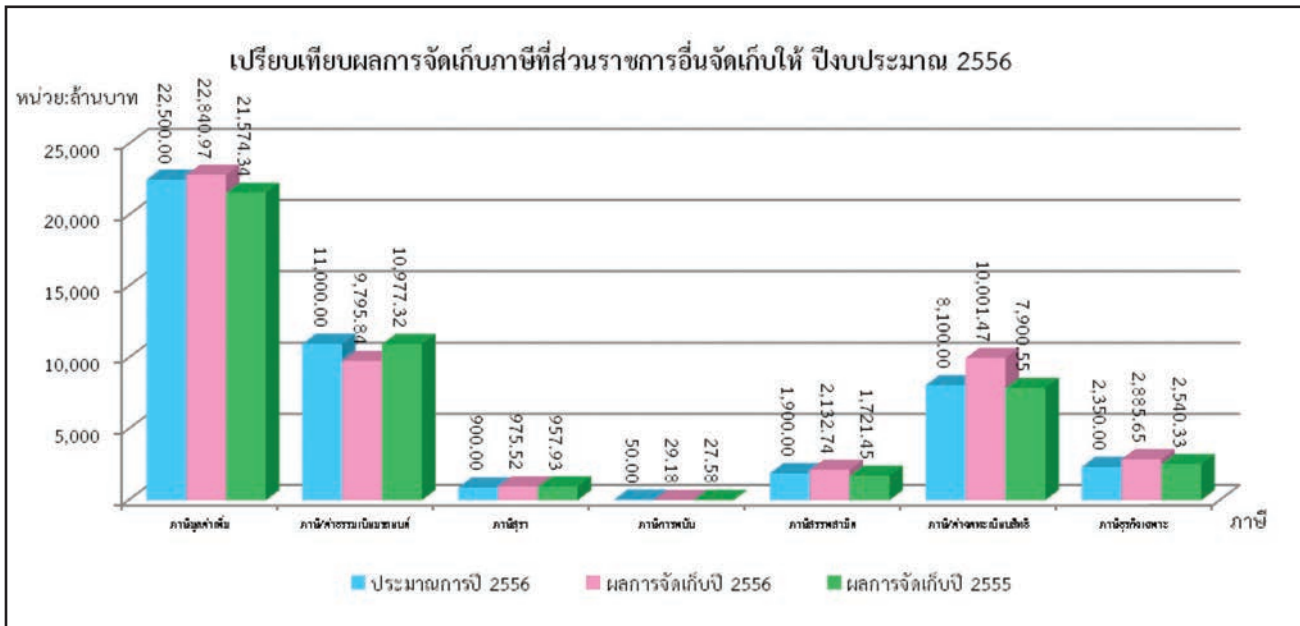
1. **ภาษีมูลค่าเพิ่ม** เป็นภาษีที่กรมสรรพากรจัดเก็บให้และจัดสรรตามสัดส่วนของเงินภาษีมูลค่าเพิ่มที่จัดเก็บได้ในเขตกรุงเทพมหานครในปีงบประมาณก่อนปีงบประมาณที่ล่วงมาแล้ว ตามพระราชบัญญัติจัดสรรรายได้ให้ท้องถิ่น พ.ศ. 2534 และพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2542 โดยในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีมูลค่าเพิ่มรวม 22,840.97 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 1,266.63 ล้านบาทหรือร้อยละ 5.87 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 340.97 ล้านบาทหรือร้อยละ 1.52 ซึ่งปัจจัยสำคัญของการเพิ่มขึ้นของภาษีมูลค่าเพิ่มนั้น เป็นผลจากอุปสงค์ภายในประเทศที่ยังขยายตัวอย่างต่อเนื่อง

2. **ภาษีและค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อน** เป็นภาษีที่กรมการขนส่งทางบกจัดเก็บให้และจัดสรรรายได้ที่จัดเก็บได้ในเขตกรุงเทพมหานครนำส่งกรุงเทพมหานครทั้งหมด ในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อนรวม 9,795.84 ล้านบาท ชะลอตัวลดลงจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 1,181.49 ล้านบาทหรือร้อยละ 10.76 และต่ำกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 1,204.16 ล้านบาทหรือร้อยละ 10.95 อาจเนื่องจากผลของโครงการรถยนต์ใหม่คันแรก ที่สิ้นสุดการส่งจองแล้วส่งผลให้มีจำนวนรถที่ขอจดทะเบียนใหม่ในกรุงเทพมหานครตามกฎหมายว่าด้วยรถยนต์และกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบกเพิ่มขึ้นไม่มากนัก

3. **ภาษีสุรา** เป็นภาษีที่กรมสรรพสามิตจัดเก็บให้และจัดสรรรายได้ตามสัดส่วนจำนวนประชากรตามหลักฐานทะเบียนราษฎร ซึ่งกระทรวงมหาดไทยนำรายได้ทั้งหมดคำนวณร่วมกับประชากรแต่ละท้องถิ่น โดยในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีสุรารวม 975.52 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 17.60 ล้านบาทหรือร้อยละ 1.84 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 75.52 ล้านบาทหรือร้อยละ 8.39 โดยภาษีสุราเป็นรายได้สำคัญของกรมสรรพสามิตแม้จะสามารถจัดเก็บได้ในปีงบประมาณ 2556 (ตุลาคม 2555 – กันยายน 2556) ต่ำกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้วร้อยละ 1.5 และต่ำกว่าประมาณการร้อยละ 12.2 แต่เป็นการจัดสรรรายได้ตามจำนวนประชากร จึงทำให้รายได้ที่จัดสรรให้กับกรุงเทพมหานครยังคงเพิ่มขึ้นและเป็นไปตามประมาณการที่ตั้งไว้

4. **ภาษีการพนัน** เป็นภาษีที่สมาคมราชกรีฑาสโมสร ราชตฤณมัยสมาคมจ่ายให้ในอัตราร้อยละสองครึ่งของภาษีที่จะต้องเสียให้แก่รัฐบาลเฉพาะที่จัดเก็บได้ในเขตกรุงเทพมหานคร โดยในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีการพนันรวม 29.18 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 1.61 ล้านบาทหรือร้อยละ 5.83 และต่ำกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 20.82 ล้านบาทหรือร้อยละ 41.63 เนื่องจากราช-ตฤณมัยสมาคมนำส่งภาษีให้กรุงเทพมหานครคลาดเคลื่อนตั้งแต่เดือนพฤษภาคม 2554 ซึ่งทำให้ยอดภาษีที่นำส่งลดลงค่อนข้างมากจากปีที่ผ่านมา และในส่วนของสมาคมราชกรีฑาสโมสรนำส่งภาษีให้กรุงเทพมหานครเป็นไปตามช่วงเวลาปกติในแต่ละเดือน ประกอบกับการใช้จ่ายของประชาชนที่เลือกการบริโภคสินค้าที่จำเป็นมากขึ้นหรือส่วนหนึ่งอาจเป็นผลจากการมีทางเลือกในการเล่นพนันประเภทอื่นซึ่งได้ผลตอบแทนที่มากกว่า จึงทำให้ภาพรวมยอดการนำส่งภาษีการพนันลดลงจากปีที่ผ่านมาและต่ำกว่าประมาณการค่อนข้างมาก

5. **ภาษีสรรพสามิต** เป็นภาษีที่กรมสรรพสามิตจัดเก็บให้และจัดสรรรายได้ตามสัดส่วนจำนวนประชากรตามหลักฐานทะเบียนราษฎร ซึ่งกระทรวงมหาดไทยนำรายได้ทั้งหมดคำนวณร่วมกับประชากรแต่ละท้องถิ่น โดยในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีสรรพสามิตรวม 2,132.74 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 411.29 ล้านบาทหรือร้อยละ 23.89 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 232.74 ล้านบาทหรือร้อยละ 12.25 เป็นผลจากการปรับเพิ่มอัตราภาษีสรรพสามิตยาสูบเมื่อเดือนสิงหาคม 2555 และสืบเนื่องจากโครงการรถยนต์คันแรก ส่งผลให้กรมสรรพสามิตจัดเก็บภาษีสรรพสามิตยาสูบ รถยนต์ เบียร์ สูงกว่าปีที่ผ่านมา ทำให้กรุงเทพมหานครได้รับการจัดสรรภาษีสรรพสามิตได้สูงกว่าปีที่ผ่านมาและประมาณการตามไปด้วย



6. **ภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิ/นิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์** เป็นภาษีที่กรมที่ดินจัดเก็บให้และจัดสรรรายได้ตามพื้นที่การจัดเก็บ โดยในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิ/นิติกรรมรวม 10,001.47 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 2,100.92 ล้านบาทหรือร้อยละ 26.59 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 1,901.47 ล้านบาทหรือร้อยละ 23.47 ทั้งนี้รายได้ที่สูงกว่าปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการดังกล่าว เป็นผลจากธุรกิจภาคอสังหาริมทรัพย์มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ตามโครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐเพื่อเพิ่มศักยภาพการขยายตัวทางเศรษฐกิจในระยะยาวส่งผลให้มีการทำธุรกรรมการโอน จำนองและการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์เป็นจำนวนมากเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา ทำให้กรมที่ดินสามารถจัดเก็บภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิ/นิติกรรมได้เพิ่มมากขึ้น กรุงเทพมหานครจึงได้รับการจัดสรรรายได้สูงกว่าปีที่ผ่านมา

7. **ภาษีธุรกิจเฉพาะ** เป็นภาษีที่กรมสรรพากรและกรมที่ดินจัดเก็บให้และจัดสรรตามแหล่งกำเนิดของภาษีตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพ.ศ. 2542 ในปีงบประมาณ 2556 กรุงเทพมหานครมีรายได้จากภาษีธุรกิจเฉพาะรวม 2,885.65 ล้านบาท ขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 คิดเป็น 345.32 ล้านบาทหรือร้อยละ 13.59 และสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้คิดเป็น 535.65 ล้านบาทหรือร้อยละ 22.79 ซึ่งปัจจัยสำคัญของการเพิ่มขึ้นของภาษีธุรกิจเฉพาะนั้น เป็นผลมาจากภาษีที่เก็บจากธุรกรรมอสังหาริมทรัพย์จัดเก็บได้เพิ่มขึ้นและสูงกว่าเป้าหมาย จึงทำให้กรมสรรพากรสามารถจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะได้เพิ่มขึ้น ซึ่งจะเห็นได้จากการจัดเก็บภาษีของกรมสรรพากร (เฉพาะภาษีธุรกิจเฉพาะ) ปีงบประมาณ 2556 (ตุลาคม 2555 - กันยายน 2556) สูงกว่าประมาณการร้อยละ 20.4 และสูงกว่าช่วงเดียวกันของปีที่แล้วร้อยละ 18.8 ทำให้กรมสรรพากรสามารถจัดสรรนำส่งรายได้ให้กับกรุงเทพมหานครเพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้

สรุปและคาดการณ์รายได้ของกรุงเทพมหานคร

การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครในปีงบประมาณ 2556 บรรลุผลตามประมาณการที่ตั้งไว้ โดยจัดเก็บได้ 63,110.65 ล้านบาทสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้ร้อยละ 5.18 และขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 ร้อยละ 5.98 โดยมีปัจจัยที่สำคัญ คือ **ประการแรก** จากอุปสงค์ภายในประเทศที่มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่องของธุรกิจภาคอสังหาริมทรัพย์(โดยเฉพาะอสังหาริมทรัพย์ตามแนวรถไฟฟ้า BTS และ MRT) ตามโครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐเพื่อเพิ่มศักยภาพการขยายตัวทางเศรษฐกิจในระยะยาว และมาตรการปรับเพิ่มอัตราภาษีสรรพสามิตยาสูบเมื่อเดือนสิงหาคม 2555 ตลอดจนผู้บริหารกรุงเทพมหานครได้มีมาตรการเร่งรัดและติดตามผลการจัดเก็บรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้กรุงเทพมหานครให้ได้เพิ่มมากขึ้น ทำให้กรุงเทพมหานครได้รับการจัดสรรนำเข้าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสุรา ภาษีสรรพสามิต ภาษีและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ภาษีธุรกิจ

เฉพาะได้เพิ่มขึ้นค่อนข้างมาก แม้ผลของการดำเนินโครงการรถยนต์คันแรกของรัฐบาลที่ได้สิ้นสุดการส่งจองแล้ว จะกระทบต่อการจัดเก็บภาษี/ค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อนที่จอดทะเบียนรถยนต์ใหม่ลดลง รวมถึงราชตุณณ์สมาคมนำส่งภาษีการพนันให้กรุงเทพมหานครลดลงตั้งแต่เดือนพฤษภาคม 2554 ซึ่งทำให้ยอดภาษีที่นำส่งลดลงค่อนข้างมากจากปีที่ผ่านมา แต่ภาพรวมการจัดเก็บภาษีที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้กรุงเทพมหานครยังสูงกว่าประมาณการร้อยละ 3.98 และขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2555 ร้อยละ 6.48 **ประการที่สอง** จากสภาวะอัตราดอกเบี้ยที่มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นตามสถานการณ์ทางการเงินทั่วโลก การดำเนินนโยบายในการเพิ่มทางเลือกในการชำระภาษี มาตรการติดตามผู้ค้างชำระภาษี การตรวจสอบภาษีและขยายฐานผู้เสียภาษี ตลอดจนการกำหนดยอดรายได้ที่สำนักงานสถานธนาบาลของกรุงเทพมหานครจะต้องแบ่งกำไรสุทธิประจำปีส่งเป็นรายได้ให้กรุงเทพมหานครไม่น้อยกว่าร้อยละสิบแปดตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการเงิน การส่งและการแบ่งผลกำไรสุทธิของการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2554 ซึ่งมากกว่าทุกปีที่ผ่านมาเพราะเดิมระเบียบฯ (ฉบับที่ 1) ไม่มีการกำหนดยอดขั้นต่ำในการส่งรายได้ให้กรุงเทพมหานคร ทำให้กรุงเทพมหานครมีรายได้จากทรัพย์สิน รายได้จากการพาณิชย์ รายได้จากภาษี (โดยเฉพาะภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย) เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาและสูงกว่าประมาณการที่ตั้งไว้ แม้กรุงเทพมหานครต้องดำเนินการตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยเงินรายได้จากระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2555 จึงทำให้ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2555 ไม่มียอดรายได้จากค่าบริการระบบขนส่งมวลชนของกทม.(BTS) นำส่งรายได้เข้ากรุงเทพมหานคร และความไม่แน่นอนของยอดรายได้เบ็ดเตล็ดจากเงินเหลือปีเก่าส่งคืน แต่ภาพรวมการจัดเก็บรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองยังขยายตัวเพิ่มขึ้นจากปี 2555 ร้อยละ 4.33 และสูงกว่าประมาณการร้อยละ 9.46

ดังนั้น จากสถานการณ์เศรษฐกิจที่เริ่มได้รับผลกระทบจากความไม่แน่นอนทางการเมืองภายในประเทศ ทั้งการกำหนดนโยบายทางเศรษฐกิจ มาตรการต่างๆ ในการฟื้นฟูและช่วยเหลือค่าครองชีพของประชาชน ทำให้กระทบต่อการบริโภคจ่ายใช้สอยและการลงทุนภายในประเทศ กรุงเทพมหานครจึงต้องมีการคาดการณ์แนวโน้มการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครในปีงบประมาณ 2557 เพื่อให้สอดคล้องกับรายจ่ายของกรุงเทพมหานครที่เพิ่มขึ้น โดยคาดว่าในปีงบประมาณ 2557 รายได้ของกรุงเทพมหานครจะเพิ่มขึ้นในอัตราที่ลดลง โดยปัจจัยที่สำคัญยังคงมาจากรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้โดยเฉพาะภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีธุรกิจเฉพาะ และค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่อาจจะจัดเก็บได้ตามประมาณการที่ตั้งไว้หรือเพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาเพียงเล็กน้อย ด้วยผลจากนโยบายของรัฐบาลในการแก้ไขปัญหาทางการเมืองและเศรษฐกิจภายในประเทศที่ชัดเจน กระตุ้นให้ประชาชนมีการใช้จ่ายใช้จ่ายเพิ่มขึ้น การปรับขึ้นค่าจ้างขั้นต่ำเป็น 300 บาททั่วประเทศ และการเร่งรัดเบิกจ่ายโครงการลงทุนในด้านการบริหารจัดการน้ำและโครงสร้างพื้นฐานหลายโครงการที่จะมีความคืบหน้าในปี 2557 อย่างไรก็ตาม รัฐบาลอาจออกมาตรการภาษีในระหว่างปี 2557 เพื่อลดความผันผวนทางเศรษฐกิจจากในประเทศและต่างประเทศ ช่วยเหลือค่าครองชีพของประชาชน ลดผลกระทบจากราคาพลังงานที่มีแนวโน้มสูงขึ้นทั้งจากราคาในตลาดโลกและแนวโน้มการลดอุดหนุนราคาในประเทศ ซึ่งจะทำให้รายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ลดลงและไม่เป็นไปตามงวดแต่ละเดือนได้บ้าง

ส่วนรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองยังคงให้ความสำคัญกับการเพิ่มรายได้จากการจัดเก็บภาษีโดยเฉพาะภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย โดยมีแรงสนับสนุนจากการเปิดให้บริการรับชำระภาษีและค่าธรรมเนียมผ่านบัตรอิเล็กทรอนิกส์ทุกประเภท เร่งรัดขยายฐานผู้เสียภาษีให้ครบถ้วนตามโครงการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศสำหรับการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ระยะที่ 2 ที่จะทำให้อภาพรวมการจัดเก็บภาษีที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองเพิ่มขึ้น รวมถึงการเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชน บริหารทรัพย์สินของกรุงเทพมหานครให้เกิดประโยชน์สูงสุด ซึ่งจะทำให้มีรายได้จากทรัพย์สินโดยเฉพาะค่าเช่า และค่าธรรมเนียมค่าบริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย แต่ในส่วนรายได้จากการพาณิชย์ที่จะได้รับการจัดสรรจากสถานธนาบาลเป็นส่วนใหญ่ อาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาทองคำในระหว่างปี ซึ่งจะทำให้รายได้จากดอกเบี้ยรับจำนำและกำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินหลุดจำนำไม่เป็นไปตามประมาณการที่ตั้งไว้ได้ จึงคาดว่าในภาพรวมรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองยังคงขยายตัวได้ตามประมาณการที่ตั้งไว้

อย่างไรก็ตาม ประมาณการรายได้ของกรุงเทพมหานครในปีงบประมาณ 2557 ที่กำหนดไว้ 65,000 ล้านบาทจะบริหารจัดการเก็บรายได้ให้เป็นไปตามที่ตั้งไว้มากนักน้อยเพียงใด ขึ้นอยู่กับความพยายามในการจัดเก็บภาษีของกรุงเทพมหานคร ความสามารถในการเสียภาษีของประชาชน และการเร่งรัดเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษีและการให้บริการประชาชนให้ทั่วถึง จึงจึงและเห็นผลที่ชัดเจน ตลอดจนสร้างความเข้าใจและสัมพันธ์ภาพที่ดีกับผู้เสียภาษีเพื่อดึงดูดผู้เสียภาษีให้เข้าสู่ระบบภาษีของกรุงเทพมหานครมากที่สุด ในขณะเดียวกันจะต้องมีการติดตามการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจอย่างใกล้ชิด เนื่องจากเป็นปัจจัยหลักที่กระทบต่อภาษีมูลค่าเพิ่ม ซึ่งเป็นรายได้หลักของกรุงเทพมหานครที่ส่วนราชการอื่นเป็นผู้จัดเก็บให้กรุงเทพมหานคร เพื่อให้กรุงเทพมหานครมีรายได้ที่เพียงพอในการบริหารจัดการบริการประชาชนชาวกรุงเทพมหานครได้อย่างทั่วถึง



โครงการรถไฟฟ้า 10 เส้นทาง

การเติบโตของชุมชนเมือง ตลอดเวลากว่า 20 ปี ทำให้ประชากรในเมืองหลวงจำนวนมากกว่า 8 ล้านคน ต้องเผชิญปัญหาการจราจรที่ติดขัดกันมายาวนาน แต่ในอนาคตอันใกล้การสัญจรไปมาในเมืองหลวงจะสะดวกสบายขึ้นกับความคืบหน้าของระบบโครงการรถไฟฟ้า 10 สาย วารสาร ECONOMY ฉบับนี้ขอนำเสนอรายละเอียดเส้นทางต่างๆ ของโครงการ ว่าแต่ละเส้นทางมีจุดเริ่มต้นและสิ้นสุดโครงการที่ใด พร้อมการดำเนินงานแต่ละเส้นทาง แผนกายสำหรับนักลงทุน และผู้ที่ซื้อสิทธิการรับทรัพย์สินเกี่ยวกับโครงการรถไฟฟ้าว่าราคาที่ดินจะพุ่งขึ้นสูงเท่าไร 10 เส้นทางโครงการ มีดังนี้

เส้นทางที่ 1 รถไฟฟ้าชานเมืองสายสีแดงเข้ม (ธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต-มหาวิทยาลัย) เป็นโครงการที่อยู่ภายใต้การดำเนินงานของ “การรถไฟแห่งประเทศไทย” (รฟท.) มีระยะทางรวม 80.8 กม. จำนวน 36 สถานี วงเงินลงทุนรวม 132,542 ล้านบาท ได้ดำเนินการก่อสร้างในช่วงระยะที่ 1 (ธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต-บางซื่อ) ระยะทาง 36.3 กม. เริ่มต้นจากแยกประดิพัทธ์เป็นโครงสร้างยกระดับตามเส้นทางรถไฟเดิม โดยปรับใช้โครงสร้างโครงการ “โอปอเวลล์” ที่ผ่านสถานีบางซื่อไปถึงสถานีรถไฟดอนเมือง จากนั้นลดระดับวิ่งบนดินจนไปสิ้นสุดที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ขณะนี้ผู้รับเหมายู่ระหว่างดำเนินการรื้อย้ายต่อม่อโอปอเวลล์เพื่อเปิดทางก่อสร้าง

เส้นทางที่ 2 รถไฟฟ้าชานเมืองสายสีแดงอ่อน (ศาลายา-หัวหมาก) เป็นโครงการรถไฟฟ้าชานเมืองสายตะวันออก-ตะวันตก ดำเนินการโดย รฟท. มีระยะทาง 54 กม. เป็นโครงการที่มีทั้งโครงสร้างยกระดับ โครงสร้างบนดิน และระดับใต้ดิน วงเงินลงทุนรวม 44,712 ล้านบาท ระยะที่ 1 เส้นทางบางซื่อ-ตลิ่งชัน 15 กม. (ตลิ่งชัน บางบำหรุ บางกรวย-กฟผ. พระราม 6 บางซื่อน บางซื่อ) เส้นทางนี้ก่อสร้างเสร็จแล้ว ให้บริการ 3 สถานี (ตลิ่งชัน-บางบำหรุ-บางซื่อ) โดยใช้รถดีเซลรางให้บริการไปก่อนและจะเปลี่ยนเป็นรถไฟฟ้าที่มีความเร็วสูงสุด 160 กม.ต่อชั่วโมงแทนเมื่อเสร็จสิ้นทั้งโครงการ โดยระยะที่ 2 เส้นทาง บางซื่อ ราชวิถี พญาไท มักกะสัน 9 กม. เส้นทาง มักกะสัน รางคำแหง หัวหมาก 10 กม. เส้นทางตลิ่งชัน ตลาดน้ำตลิ่งชัน จรัญสนิทวงศ์ ธนบุรี-ศิริราช 6 กม. และระยะที่ 3 เส้นทางตลิ่งชัน บ้านฉิมพลี กาญจนภิเษก ศาลาธรรมสพน์ ศาลายา 14 กม. ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปี 2661

เส้นทางที่ 3 ส่วนต่อขยายแอร์พอร์ต เรล ลิงค์ (พญาไท-บางซื่อ-ดอนเมือง) โครงการแอร์พอร์ตเรลลิงค์ จากสนามบินสุวรรณภูมิไปยังสนามบินดอนเมือง ส่วนแรก (พญาไท-มักกะสัน-สุวรรณภูมิ) ระยะทาง 28.5 กม. เปิดให้บริการแล้ว ขณะที่การก่อสร้างส่วนต่อขยาย (พญาไท-บางซื่อ-ดอนเมือง) ระยะทาง 21.8 กม. ภายใต้งบประมาณ 28,574.01 ล้านบาท ล่าสุด : เส้นทางบางซื่อ-พญาไท ระยะทาง 7.9 กม. ออกแบบแล้วเสร็จ และรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ได้รับการเห็นชอบแล้ว

เส้นทางที่ 4 สายสีม่วง ส่วนเหนือ-ใต้ (บางใหญ่-บางซื่อ-ราษฎร์บูรณะ) เป็นระบบรถไฟฟ้าที่มีทั้งโครงสร้างใต้ดินและยกระดับ ดำเนินการโดย “การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย” (รฟม.) เริ่มต้นจาก อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี เข้าสู่เขตบางซื่อ ดุสิต พระนคร ลอดแม่น้ำเจ้าพระยา ผ่านวงเวียนใหญ่ ดาวคะนอง จอมทอง มาสิ้นสุดเขตราษฎร์บูรณะ ระยะทาง 42.8 กม. วงเงินลงทุนรวม 66,820 ล้านบาท (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) เป็นเส้นทางยกระดับ 15 สถานี เริ่มจากสถานีคลองบางไผ่ ตลาดบางใหญ่ สามแยกบางใหญ่ บางพลู บางรักใหญ่ บางรักน้อย-ท่าอิฐ ไทรมา สะพานพระนั่งเกล้า แยกนนทบุรี 1 ศรีพรสวรรค์ ศูนย์ราชการ จนนทบุรี กระทรวงสาธารณสุข แยกติวานนท์ วงศ์สว่าง บางซื่อน เตาปูน รวม 23 กม. การก่อสร้างขณะนี้ คืบหน้ากว่า 82% เป็นเส้นทางที่คืบหน้ามากที่สุดคาดว่าจะเปิดให้บริการได้ในปี 2560

เส้นทางที่ 5 สายสีเขียว (หมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และ แบริ่ง-สมุทรปราการ-บางปู) เป็นรถไฟฟ้าที่ต่อเชื่อมจากโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอสสายสุขุมวิท (หมอชิต-อ่อนนุช) ดำเนินการโดย รฟม.

และกรุงเทพมหานคร งบประมาณรวม 58,590.08 ล้านบาท โดยต้นเหินือจากหมอนหิน-ลำลูกกา-คูคต และสีเขี้ยว ด้านใต้จากสถานี แบร์ริง-สมุทรปราการ ระยะทาง 12.8 กม. จากสถานีแบร์ริงเข้าสู่สถานี ภูเจ้าสมิงพราย สถานีพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติโบราณสถานจังหวัดสมุทรปราการสถานีศรีนครินทร์ สถานีแพรกษา และสถานีเคหะสมุทรปราการ รฟม. ลงนามในสัญญาก่อสร้างและเริ่มก่อสร้างแล้ว 10%

เส้นทางที่ 6 สายสีน้ำเงิน ส่วนต่อขยาย (หัวลำโพง-บางแคและบางซื่อ-ท่าพระ-พุทธมณฑล สาย 4) เป็นเส้นทางต่อขยายจากรถไฟฟ้าใต้ดินสายเฉลิมรัชมงคลเดิมของ รฟม. ที่มีทั้งโครงสร้างบนดินและระบบใต้ดิน และมีโครงข่ายลอดใต้แม่น้ำเจ้าพระยาด้วย โดยขยายช่วงบางซื่อ-ท่าพระ และช่วงหัวลำโพง-บางแค-พุทธมณฑล สาย 4 วงเงินลงทุนรวม 211,250 ล้านบาท ช่วงบางซื่อ-ท่าพระ 13 กม. เป็นเส้นทางยกระดับทั้งหมด เริ่มต้นจากสถานีบางซื่อ สิ้นสุดที่สี่แยกถนนเจริญสุขุมวิท ประกอบด้วย 10 สถานี ได้แก่ สถานีเตาปูน บางโพ บางอ้อ บางพลัด สีรินธร บางยี่ขัน บางขุนนนท์ สถานีแยกไฟฉาย จรัญสนิทวงศ์ 13 และสถานีท่าพระ อยู่ระหว่างการก่อสร้าง คืบหน้าไปแล้ว 30% ช่วงหัวลำโพง-บางแค 14 กม. เป็นเส้นทางใต้ดินช่วงหัวลำโพง-ท่าพระ แล้วเปลี่ยนเป็นยกระดับ จากสี่แยกท่าพระ ถนนเพชรเกษม สิ้นสุดที่วงแหวนรอบนอก มีทั้งสิ้น 11 สถานี เป็นสถานีใต้ดิน 4 สถานี สถานียกระดับ 7 สถานี อยู่ระหว่างการก่อสร้างเช่นกัน ส่วน ช่วงบางแค-พุทธมณฑล สาย 4 ระยะทาง 8 กม. นั้น จะเริ่มดำเนินโครงการหลังปี 2562

เส้นทางที่ 7 รถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตลิ่งชัน-ศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี) ดำเนินการ โดย รฟม. และเป็นระบบรถไฟฟ้าที่มีทั้งโครงสร้างใต้ดิน โดยในส่วนที่ 1 เริ่มต้นจาก ถ.จรัญสนิทวงศ์ ผ่านสนามหลวง ถนนราชดำเนิน ภูเขาทอง ตลาดมหานาค ราชเทวี ประตูน้ำ ดินแดง ศูนย์วัฒนธรรม และส่วนที่ 2 จะเริ่มจากศูนย์วัฒนธรรมไปถนนรามคำแหง บางกะปิ สะพานสูง สิ้นสุดเส้นทางที่เขตมีนบุรี อยู่ระหว่างการศึกษาคำแนะนำโดยคาดว่าจะใช้งบประมาณดำเนินการ 115,054 ล้านบาท

เส้นทางที่ 8 รถไฟฟ้าสายสีชมพู (แคราย-ปากเกร็ด-มีนบุรี) ระยะทาง 36 กม. ดำเนินการโดย รฟม. โดยโครงการรถไฟฟ้าสายสีชมพู ถูกกำหนดให้เป็นทางยกระดับใช้ระบบรถไฟฟ้าขนาดเบา หรือ โมโนเรล (monorail) ระยะทาง 36 กม. งบประมาณรวม 58,624 ล้านบาท อยู่ระหว่างทบทวนรายละเอียดความเหมาะสม โดยเส้นทางคาดว่าจะผ่านทางด่วนศรีรัช เมืองทองธานี ปากเกร็ด ชลประทาน แยกสามัคคี สนามบินน้ำ แคราย ศูนย์ราชการ จนนทบุรี รพ.มงกุฎวัฒนะ หลักสี่ ราชภัฏพระนคร วงเวียนหลักสี่ ตลาดปลาเค้า เคหะรามอินทรา วัชรพล นวมินทร์ คันทนาเยาวสวนสยาม เศรษฐบุตรบำเพ็ญ สิ้นสุดที่มีนบุรี

เส้นทางที่ 9 รถไฟฟ้าสายสีเหลือง (ลาดพร้าว-พัฒนาการ-สำโรง) ระยะทาง 30.4 กม. ดำเนินการโดย รฟม.ภายใต้งบประมาณ 57,306.50 ล้านบาท เป็นระบบทั้งรถไฟฟ้าขนาดเบา และรถไฟฟ้าขนาดหนักอยู่ในเส้นเดียวกัน ช่วงที่ 1 ลาดพร้าว-บางกะปิ (แยกบีแลนด์) จะเป็นรถไฟฟ้าไร้คนขับ โครงสร้างใต้ดิน ตั้งแต่ปากทางถนนลาดพร้าวไปจนถึงแยกบีแลนด์ ระยะทางรวม 12.6 กม. โดยช่วงนี้ศึกษาความเหมาะสม ออกแบบเบื้องต้นแล้วเสร็จ ช่วงที่ 2 บางกะปิ-สำโรง

เริ่มโครงการตั้งแต่ย่านบางกะปิไปตามแนวถนนศรีนครินทร์จนถึงสถานีสำโรง ของรถไฟฟ้าบีทีเอส ระยะทางรวม 17.8 กม. อยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมระหว่างการสร้างแบบรถไฟฟ้าขนาดเบาหรือขนาดหนัก

เส้นทางที่ 10 สายสีเขี้ยวอ่อน (ยศเส-สนามกีฬา-สะพานตากสิน-บางหว้า) เป็นอีกเส้นทางที่เชื่อมต่อจากโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสีลม (สนามกีฬาแห่งชาติ-สะพานตากสิน) โดยระยะทาง 15.5 กม. ดำเนินการโดยกรุงเทพมหานคร ระยะที่ 1 ช่วงถนนตากสิน-บางหว้า ระยะทาง 5.3 กม. โดยส่วนนี้ดำเนินการโดยกรุงเทพมหานคร เปิดให้บริการได้ในปี 2556 ส่วนช่วงสนามกีฬา-ยศเส ระยะทาง 1 กม. นั้น คาดจะดำเนินการในระยะต่อไปหลังปี 2562

รถไฟฟ้ายกระดับกระตุณธุรกิจพัฒนาที่ดิน การมีรถไฟฟ้าวิ่งผ่านนั้น ทำให้เกิดการพัฒนาคืนและที่อยู่อาศัยรวมทั้งการพาณิชย์ยืนยัยได้จากผลสำรวจอัตราค่าเช่าที่พักอาศัยในย่านใจกลางเมืองของกรุงเทพมหานคร พบค่าเช่าปรับตัวขึ้นเป็นครั้งแรกในรอบ 20 ปี และราคาขายคอนโดมิเนียมก็ปรับตัวสูงขึ้นเช่นเดียวกัน

จากการวิเคราะห์ธุรกรรมเช่าคอนโดมิเนียมจำนวน 176 ธุรกรรมในคอนโดมิเนียม 55 อาคาร ซึ่งตั้งอยู่ใน 3 ทำเลหลักของกรุงเทพฯ ที่ได้รับความนิยมสูงสุดจากผู้เช่าชาวต่างชาติ อันได้แก่ ย่านสุขุมวิท สีลม/สาทร และลุมพินี นอกจากนี้ยังมีการสำรวจวิจัยต่อเนื่องตั้งแต่ พ.ศ.2528 พบว่าราคาที่ดินในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑลเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง หลังจากวิกฤติเศรษฐกิจ พ.ศ.2540 โดยเริ่มเพิ่มขึ้นตั้งแต่ พ.ศ. 2543 เป็นต้นมา รวมระยะเวลา 13 ปีมาแล้วล่าสุด ณ สิ้นปี พ.ศ.2556 ราคาที่ดินเพิ่มขึ้น 4.6% เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งเป็นการเพิ่มสูงขึ้นกว่าปี พ.ศ.2555 ที่เพิ่มขึ้นเพียง 3.7% อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นนี้เป็นเพราะว่าในบางบริเวณของผังเมือง ได้ผ่อนคลายข้อกำหนดในการก่อสร้าง โดยเฉพาะเขตชานเมืองตะวันตก ที่แต่เดิมเป็นเขตอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม กลายเป็นเขตที่อยู่อาศัย ซึ่งสามารถก่อสร้างได้มากขึ้นนั่นเอง และคาดว่าในปี 2557 ราคาที่ดินจะเพิ่มขึ้นอีก 4%

ทั้งนี้ ราคาที่ดินที่แพงที่สุดในปัจจุบันคือ ที่ดินบริเวณใกล้สถานีรถไฟฟ้าสยาม, ชิดลม, เหลนจิต ราคาตารางวาละ 1.65 ล้านบาท หรือไร่ละ 660 ล้านบาท สาเหตุที่ราคาที่ดินย่านนี้สูงมากเนื่องจากว่ามีรถไฟฟ้าวิ่งผ่านถึง 2 สาย เป็นศูนย์รวมของสรรพสินค้าต่างๆ แม้ว่าจะไม่มีการพัฒนาใดๆ เกิดขึ้นในย่านนี้ ราคาที่ดินก็ยิ่งเพิ่มขึ้น เพราะยิ่งรถไฟฟ้าวิ่งออกนอกเมืองหรือเชื่อมต่อกันมากขึ้นเท่าใดก็ยิ่งเพิ่มศักยภาพของพื้นที่นั้นมากขึ้นเท่านั้น โดยราคาที่ดินสะท้อนจากค่าเช่าพื้นที่ค้าปลีกในย่านดังกล่าวด้วย ที่ดินที่ราคาแพงรองลงมาได้แก่ ด้านหลังสยามสแควร์ 1.6 ล้านบาท/ตารางวา, ไทมส์แควร์ และนานา ถนนสุขุมวิท 1.5 ล้านบาท/ตารางวา, ถ.วิทยุ และศาลาแดง 1.4 ล้านบาท/ตารางวา, สีลม 1.35 ล้านบาท/ตารางวา และ ราชดำริ 1.3 ล้านบาท/ตารางวา

อย่างไรก็ตามราคาที่ดินในกรุงเทพฯและปริมณฑลที่ถูกที่สุดในขณะนี้อยู่บริเวณถนนเลียบคลอง 13 ลำลูกกา กิโลเมตรที่ 5 ซึ่งมีราคาตารางวาละ 2,500 บาท หรือไร่ละ 1 ล้านบาท ราคาคงที่มาเป็นเวลาประมาณ 10 ปีแล้ว เพราะอยู่ในเขตรอบนอกๆ ของกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ไม่มีโครงการสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ ไม่ว่าจะเป็นทางด่วน รถไฟฟ้า ราคาที่ดินก็เพิ่มขึ้นน้อย

แนวโน้มธุรกิจประจำปี 2557



ประเมินสถานการณ์ธุรกิจ ประกันภัยไทย ซึ่งประกอบด้วย ธุรกิจประกันชีวิต และประกันวินาศภัย ปี 2557 เป็นปีที่ท้าทายอย่างมากอีกปีหนึ่ง โดยภาคธุรกิจต่างกำลังปรับตัวและต้องวางยุทธศาสตร์กันเต็มที่ เพื่อฝ่าฟันลมอุปสรรคให้กิจการสามารถเติบโตได้ โดยมีปัจจัยการเมืองของไทยเป็นตัวแปรที่สำคัญ

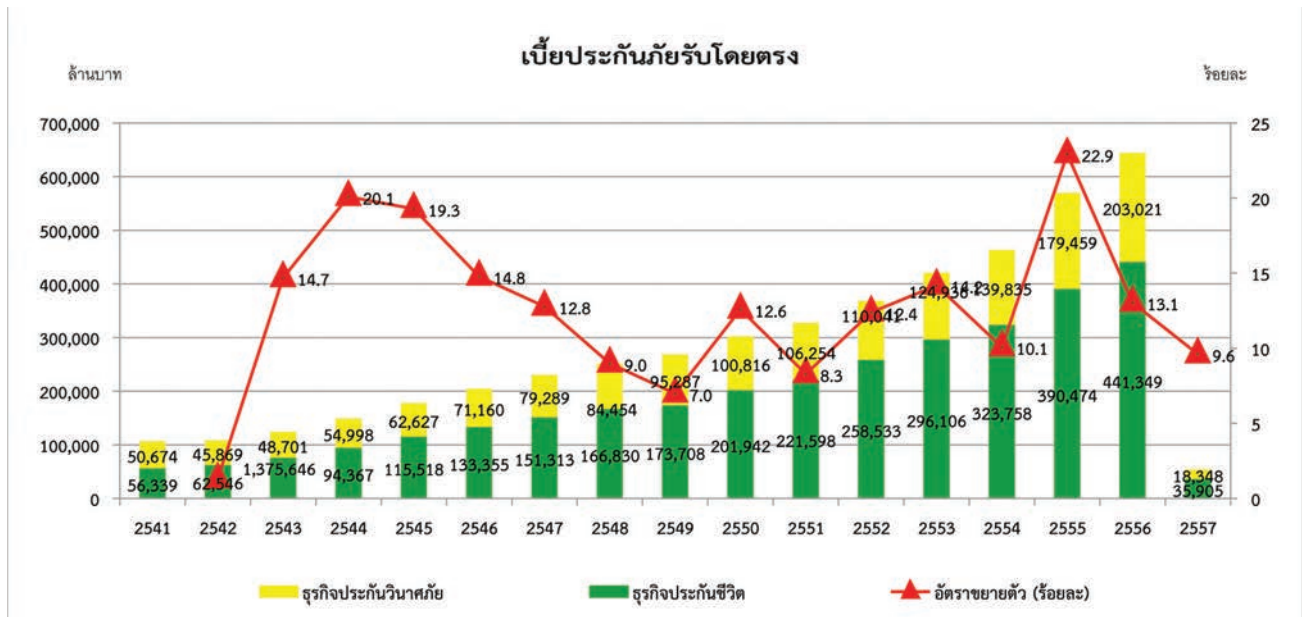
ปี 2557 เป็นปีที่ท้าทายผู้ประกอบการธุรกิจประกันภัยมากที่สุดปีหนึ่ง เนื่องจากการประมาณการณ์ภาวะเศรษฐกิจที่อาจไม่เติบโตหวือหวา และมีการปรับเป้าหมายอัตราการขยายตัวของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (GDP) ลงมาที่ประมาณ 2% ซึ่งทำให้ภาคประชาชนและธุรกิจต้องวางแผนด้านรายจ่ายให้พอดีกับรายได้ อย่างไรก็ตาม เชื่อว่าการเติบโตของธุรกิจประกันภัยจะไม่ต่างจากปี 2556

ในส่วนของธุรกิจประกันวินาศภัย จากการประเมินสถานการณ์เติบโตของธุรกิจช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2556 มีการชะลอตัวซึ่งโดยปกติธุรกิจประกันภัยจะปรับตัวเร่งทำธุรกิจในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี ทำให้ตัวเลขการเติบโตของธุรกิจไม่ได้ตามเป้าหมาย ส่งผลให้ภาคธุรกิจประกันวินาศภัยต่างเตรียมการวางแผนธุรกิจเพื่อรองรับการเติบโตของธุรกิจในปี 2557

นายจิรพันธ์ อัคระธนกุล ประธานสภาธุรกิจประกันภัยไทย กล่าวเมื่อปลายปี 2556 ที่ผ่านมาว่า การเติบโตของธุรกิจประกันภัยปี 2556 ไม่ได้ตามเป้าเดิม โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การประกันของลูกค้ายุคใหม่จะมีน้อยกว่าลูกค้าที่ต่ออายุกรมธรรม์ที่ทำประกันอยู่แล้ว และคนที่ทำอยู่แล้วก็ลดขนาดลง เช่น การต่ออายุประกันรถยนต์อาจจะปรับจากประกันชั้น 1 เป็น 2+ หรือ 3+ แทน และอาจต่อเนื่องไปอีกในปี 2557

ทั้งนี้ มีการประเมินว่าปี 2557 ธุรกิจประกันน่าจะเติบโตด้านเบี้ยประกัน เฉลี่ย 12-15% หรือเบี้ยรวมอยู่ระหว่าง 2.3-2.4 แสนล้านบาท เทียบกับปี 2556 ที่ 2.05 แสนล้านบาท

ตลาดประกันภัยรถยนต์ยังเป็นดาวเด่นของธุรกิจ ซึ่งมีสัดส่วนมากกว่า 60% ของระบบ รองมาเป็นประกันภัยเบ็ดเตล็ด ซึ่งภาพรวมของตลาดจะมุ่งออกสู่การขยายฐานลูกค้ารายย่อยรายบุคคล เพราะการประกันภัยหลายประเภท ยังเป็นสิ่งที่ต้องการของประชาชน อย่างน้อยพื้นฐานการเข้าถึงประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคล การประกันสุขภาพ การประกันโรคร้ายแรง การประกันชดเชยรายได้



ที่มา: สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (สำนักงาน คปภ.) รวบรวมโดย: สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง

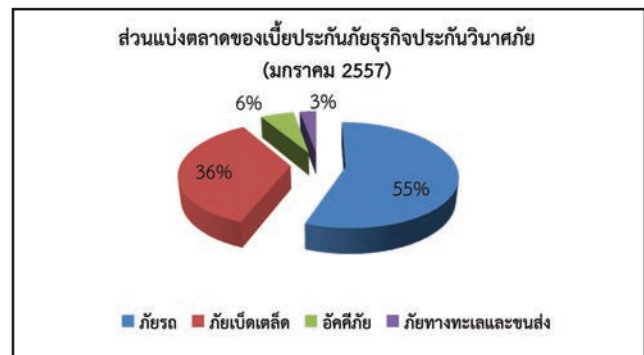
ส่วนการประกันภัยสินยังคงแข่งขันกันในกลุ่มผู้ประกอบการที่เป็นเจ้าตลาดเดิมๆ ทั้งไทยและต่างประเทศ ขณะที่ประกันภัยมารีน ทั้งตัวเรือและสินค้านั้น ขึ้นอยู่กับภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ และเศรษฐกิจของประเทศคู่ค้า การส่งออก และอัตราแลกเปลี่ยน แต่เชื่อว่าประกันภัยเกือบทุกประเภทล้วนแล้วแต่เติบโตเชิงบวก

ด้านธุรกิจประกันชีวิต นายสาระ ลำชา นายกสมคาม ประกันชีวิตไทย กล่าวว่าจากภาวะเศรษฐกิจที่ทำให้คนชะลอการใช้จ่าย ส่งผลต่อการเติบโตของธุรกิจประกันชีวิตในภาพรวมถดถอยลงในปี 2556 แต่ก็ไม่ได้มาก คือเติบโตในอัตรา 16% จากเป้าหมาย 17%

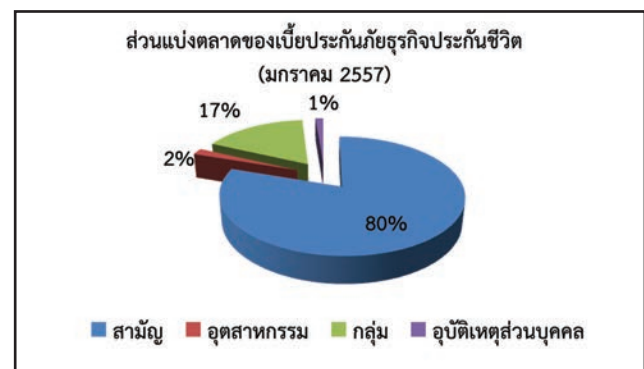
ส่วนแนวโน้มและทิศทางของธุรกิจในปี 2557 นายสาระ ประเมินว่าธุรกิจประกันชีวิตยังเติบโตเป็นตัวเลขสองหลัก หรือมากกว่า GDP 3-4 เท่าตัว เพราะคนไทยมีความรู้ มีความตื่นตัว และตระหนักด้านการทำประกันชีวิต ประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพโดยรวมมากขึ้น ธุรกิจจึงยังสามารถเติบโตได้ ซึ่งขึ้นอยู่กับแผนการกระตุ้นตลาด เพื่อนำเสนอผลิตภัณฑ์ และการสื่อสารประชาสัมพันธ์ของแต่ละบริษัท

นายประเวช องอาจสิทธิกุล เลขาธิการคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) ประเมินแนวโน้มธุรกิจประกันทั้งระบบในปี 2557 ว่าน่าจะเป็นปีที่ดีอีกปีหนึ่งสำหรับธุรกิจประกัน โดยคาดการณ์เติบโตสูงกว่า 17% เทียบเท่ากับเป้าหมายปีก่อน

“โดยเฉพาะการสนับสนุน กรมธรรม์ประกันภัย 200 สำหรับรายย่อย (ไมโครอินซัวรันส์), การเปิดขายผ่านร้านสะดวกซื้อ, การประกัน พ.ร.บ.ออนไลน์ รวมถึงเข้าใกล้การเปิดเออีซีจะ



ที่มา: สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (สำนักงาน คปภ.) รวบรวมโดย: สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง



ที่มา: สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (สำนักงาน คปภ.) รวบรวมโดย: สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง

มีนักลงทุนต่างชาติเข้ามามาก ทุกคนต้องซื้อประกันภัยจึงเป็นส่วนช่วยกระตุ้นการเติบโตของธุรกิจในภาพรวม”



G20

กับเศรษฐกิจสมดุลของโลก

การฟื้นตัวของเศรษฐกิจสหรัฐและยุโรป การลดขนาด QE การเตรียมขึ้นอัตราดอกเบี้ยสหรัฐ ทำให้ตลาดทุน ตลาดหุ้นทั่วโลกผันผวน ไอเอ็มเอฟต้องเรียกร้องให้กลุ่ม G20 ร่วมมือกันประคับประคองเศรษฐกิจโลก โดยเฉพาะตลาดเกิดใหม่ให้เติบโตขึ้นมากดเทียมสร้างสมดุลใหม่ของเศรษฐกิจโลก

โดยเฉพาะตลาดเกิดใหม่อย่างอาเซียนที่มีอินโดนีเซียเป็นตัวแทนกลุ่มอยู่ใน G20 เป็นต้น

ความที่เป็นกลุ่มเศรษฐกิจที่รวมตัวกันแล้วใหญ่ที่สุดในโลกครอบครองพื้นที่เศรษฐกิจรวมกันกว่า 90% ของโลก มีจำนวนประชากรรวมกันกว่า 2 ใน 3 ของโลก ทำให้กลุ่ม G20 มีศักยภาพกำหนดทิศทางเศรษฐกิจโลกได้อย่างสมบูรณ์

กองทุนการเงินระหว่างประเทศ (International Monetary Fund-IMF) จึงได้ขอเรียกร้องให้กลุ่ม G20 ช่วยกันระดมสรรพกำลังช่วยดูแลเศรษฐกิจโลกให้ก้าวพ้นจากความถดถอยอย่างยั่งยืน

เพราะแม้สองช่วงเศรษฐกิจตลาดเก่าที่พบภาวะเศรษฐกิจถดถอยมาตั้งแต่ปี 2008 จนถึง 2011 และเริ่มฟื้นตัวตั้งแต่ปี 2012 แต่ก็ยังไม่มั่นคงเท่ากับก่อนประสบภาวะวิกฤตเศรษฐกิจในปลายปี 2007

นอกจากจะประกอบไปด้วย 3 เศรษฐกิจขนาดใหญ่ที่สุดในโลก อันได้แก่สหรัฐอเมริกา จีนและญี่ปุ่นแล้ว

ใน G20 ยังมีมหาอำนาจเศรษฐกิจโลกลำดับที่ 4 ถึง 10 ที่มีกลุ่มดาวรุ่ง BRICS (Brazil-Russia-India-China-South Africa) รวมอยู่ด้วย

G20 ประกอบด้วย(เรียงตามตัวอักษร) อาร์เจนตินา ออสเตรเลีย บราซิล แคนาดา จีน ฝรั่งเศส เยอรมนี อินเดีย อินโดนีเซีย อิตาลี ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ เม็กซิโก รัสเซีย ซาอุดีอาระเบีย แอฟริกาใต้ ตุรกี สหราชอาณาจักร สหรัฐอเมริกา และสหภาพยุโรป

แต่เนื่องจากสหภาพยุโรปมีสมาชิกถึง 27 ประเทศแยก อังกฤษ ฝรั่งเศส เยอรมนีและอิตาลี ไปเป็นสมาชิกเดี่ยวแล้ว เหลือ 23 ประเทศ

G20 จึงมีสมาชิกที่เป็นประเทศและรัฐอยู่จริง 19+23 เป็น 42 ประเทศ /รัฐ

การที่กำหนดให้ตัวแทนของรัฐบาลแต่ละประเทศที่เข้าร่วมประชุมเป็นรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและผู้อำนวยการธนาคารกลาง สหภาพยุโรปจึงมีตัวแทนเพียง 2 คน คือ คณะมนตรีแห่งสหภาพยุโรป (Council of the European Union) และประธานธนาคารกลางอียู (The European Central Bank-ECB) รวมแล้วด้านละ 20 คน

การที่แยกประชาคมยุโรปออกมาเป็นสมาชิกอีกหน่วยหนึ่งก็เพราะ ได้มีการตั้งธนาคารกลาง ที่เริ่มแรกเรียกกันว่า The European

System of Central Banks – (ESCB) ขึ้น มีการใช้เงินตราสกุลเดียวกัน เรียกว่าสกุลเงินยูโร (The Euro)

แต่มีอยู่ 4 ประเทศคืออังกฤษ เยอรมนี ฝรั่งเศสและอิตาลี ไม่ถือยูโรเป็นสกุลเงินหลักของชาติ ยังคงใช้เงินตราสกุลเดิมของตนเป็นหลักอยู่ แต่ก็สามารถใช้ยูโรชื้อนานกันได้

จึงเท่ากับว่าสมาชิกที่ใช้ยูโรเป็นสกุลเงินแห่งชาติจริงๆ อยู่ 11 ประเทศ

ในช่วงที่เกิดวิกฤตการณ์หนี้สาธารณะรุนแรงที่กรีซ มีการเสนอแนะให้ตัดกรีซออกจากสกุลเงินยูโร หรือกรีซถอนตัวจากสหภาพยุโรปเลยก็ได้ เพราะอยู่ไปจะกลายเป็นตัวแพร่เชื้อระบาด เพราะจะถ่วงหรือทำให้ค่าเงินยูโรเสื่อมด้วย

แต่ก็มียักษ์ใหญ่เศรษฐกิจโลกอย่างเยอรมนีหักท้วงและช่วยเหลือ โดยมี IMF เป็นผู้สนับสนุนอย่างแข็งขันด้วยแผน Troika ทройка เป็นคณะกรรมการที่เป็นตัวแทนของยุโรปทำหน้าที่ที่เกี่ยวข้องหรือสัมพันธ์กับสมาชิกและประเทศภายนอก ประกอบด้วยผู้แทนจากประเทศสมาชิกที่ดำรงตำแหน่ง Presidency หรือประธานคณะมนตรีแห่งสหภาพยุโรป

สำหรับแผนทройкаที่ช่วยเหลือกรีซนั้น เป็นแผน 3 ประสาน หรือไตรภาคี ระหว่างธนาคารกลางยุโรป(ECB)กองทุนการเงินระหว่างประเทศ(IMF) และคณะกรรมการการยุโรป (EC)

ไตรภาคีทройการระดมทุนสนับสนุนกรีซแก้ไขปัญหาหนี้ที่สูงถึง 160.8%ของ GDP ให้ลดลงเหลือ 120% ภายในปี 2020 หรืออีก 6 ปีข้างหน้า

รูปแบบของทройการ มีการนำไปใช้ในหลายประชาคมเศรษฐกิจซึ่งใน G20 ก็มีทройการเช่นกัน

โดยรอบที่ออสเตรเลียเป็นประธาน G20 นี้ ภาคีทройการใน G20 ได้แก่ ออสเตรเลีย รัสเซียและตุรกี

สมาคมประชาชาติเอเชียอาคเนย์ (ASEAN) ก็เช่นกัน ได้นำรูปแบบมาใช้ เรียกว่า ASEAN Troika โดยไทยได้เสนอต่อที่ประชุมสุดยอดที่กรุงมะนิลาเมื่อ 28 พฤศจิกายน 2542 เรียกชื่อกลุ่มว่า “กลุ่มประธานงานของอาเซียน”

ASEAN Troika เป็นกลไกเฉพาะกิจระดับรัฐมนตรี มีวัตถุประสงค์เพื่อให้อาเซียนสามารถแก้ไขและร่วมมือกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ

การช่วยเหลือร่วมมือกันและกันแบบไม่ทอดทิ้งกันเช่นนี้ ทำให้ประชาคมยุโรปเป็นชุมพลเศรษฐกิจที่ยิ่งใหญ่และเป็นเสาหลัก 1 ใน 4 ของเศรษฐกิจโลกนับเนื่องจากสหรัฐอเมริกา จีน และญี่ปุ่น

อันที่จริงโดยศักยภาพแล้ว ยุโรปมีศักยภาพทางเศรษฐกิจที่สูงยิ่งในศตวรรษที่ผ่านมา เพราะมีผลผลิตภายในกลุ่ม (GDP) รวมกันแล้วถึง 30% ของ GDP ทั้งโลก มีประชากรรวมกันกว่า 500 ล้านคน

แต่เพราะความเป็นแผ่นดินเก่าแก่แต่โบราณ เป็นตลาดเก่า มีเศรษฐกิจที่รุ่งเรือง ทำให้ประเทศยุโรปพากันปรับโครงสร้างเศรษฐกิจให้เป็นรัฐสวัสดิการเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตและระดับความเป็นอยู่ของประชากรให้สูงขึ้น มีมาตรฐานสูง

การใช้จ่ายงบประมาณเพื่อสวัสดิการของประชาชนหรือประชานิยมมากกว่ามูลค่าผลผลิต ทำให้งบประมาณติดลบและต้องกู้หนี้ยืมสินมาใช้จ่ายจนกลายเป็นวิกฤตการณ์หนี้สาธารณะ

ประเทศที่มี GDP พังพาดูสาหัสกรณบริการอย่างกรีซจึงต้องประสบกับปัญหานี้ท่วมหัวเกือบถึง 200% ของ GDP

ขณะที่ประเทศไทยมีหนี้สาธารณะต่อจีดีพีขณะนี้อยู่ที่ 45.71% ของจีดีพีเท่านั้น

การที่ IMF กังวลเศรษฐกิจตลาดโลกที่ 3 รวมถึงตลาดเกิดใหม่ก็เพราะ ภาวะการเงินโลกในช่วงนี้ผันผวนมาก

ถือเป็นช่วงปรับสมดุลหลังจากที่เกิดภาวะเศรษฐกิจถดถอย 3 ปีและระยะฟื้นตัวอีก 3 ปีซึ่งยาวนานมากและยังอยู่ในช่วงปรับตัวปรับฐานอีกปีคือปีนี้

การประกาศลดขนาด QE (Quantitative Easing) อันเป็นมาตรการผ่อนคลายเชิงปริมาณจากการอัดฉีดเงินเข้าระบบผ่านการซื้อพันธบัตรของรัฐบาลหรือ Fed (ธนาคารกลางสหรัฐฯ) เดือนละ 85,000 ล้านดอลลาร์ที่เดือนมกราคมได้ลดลงลงไป 10,000 ล้านดอลลาร์และเดือนกุมภาพันธ์ลดอีก 10,000 ล้านดอลลาร์ จนล่าสุด ดร.เจเน็ต เยลเลน ประธาน Fed ประกาศลดอีก 10,000 ล้านดอลลาร์

นอกจากนั้นตัวเลขว่างงานลดลงตามเป้าหมาย ทำให้ Fed เตรียมขึ้นอัตราดอกเบี้ยเพื่อสกัดกันอัตราขยายตัวของเงินเพื่อและเพื่อดึงดูดเงินทุนที่ไหลไปยังตลาดเกิดใหม่เพื่อเก็งกำไรส่วนต่างของดอกเบี้ยที่ตลาดเกิดใหม่ไม่ให้สูงกว่าสหรัฐฯและยุโรปถึง 3 เท่า

ความเคลื่อนไหวเหล่านี้ เป็นที่น่ากังวลอย่างยิ่ง เพราะช่วงเศรษฐกิจถดถอย เงินทุนจากสหรัฐฯและยุโรปไหลมาฝั่งเอเชียและตลาดเกิดใหม่มาก

กลุ่ม BRICS ที่อยู่ใน G20 รับอันนิสงส์กันจนเขียนฐานะขึ้นสู่แนวทางของโลก

ตุรกี ไทย ฟิลิปปินส์ อินโดนีเซีย เป็นตลาดเกิดใหม่ที่ได้รับผลตอบแทนการลงทุนในตลาดหุ้นและตลาดตราสารหนี้สูงที่สุดในโลกเรียงตามลำดับ

เหตุนี้ ช่วงที่ตลาดนิวยอร์กและยุโรปยังแปรปรวนตามความเคลื่อนไหวและการตัดสินใจของ Fed เงินทุนที่ไหลออกไปจากตลาดเหล่านี้แห่งละกว่า 7,000-9,000 ล้านดอลลาร์ (ประมาณ 2-3 แสนล้านบาท) จึงเริ่มไหลกลับ

ตลาดหุ้นตุรกีที่เคยให้ผลตอบแทนสูงที่สุดในโลกและบราซิลถึงกับปันปันเมื่อเงินทุนไหลกลับ (outflow) อินโดนีเซีย อินเดีย ถึงกับค่าเงินอ่อน เงินบาทไทยก็อ่อนลงไปกว่า 14%

เงินที่ไหลเข้าตลาดเกิดใหม่ระหว่าง ปี 2010 ถึง 2013 มีมูลค่ากว่า 3.6 ล้านล้านดอลลาร์

เงินเหล่านั้น แม้จะเป็นเงินที่เข้ามาชั่วคราวระยะเวลาล้นๆ ถือเป็นเงินร้อน (hot money) แต่ตลาดเกิดใหม่ก็คึกคักด้วยเงินเหล่านี้ เพราะสามารถถ่ายเทเข้าไปหมุนเวียนในภาคการผลิตจริง (real sector) ได้พอสมควร

แต่เพราะเงินเหล่านี้ เป็นเงินเก็งกำไรสินทรัพย์เสี่ยง (hedge funds) มันจึงอยู่ไม่นาน เมื่อมันไหลกลับ กลุ่มผู้อาศัยเงินร้อนเหล่านี้หลอเล่ห์ระบบ ก็พากันเดือดร้อนถ้วนหน้า

บางประเทศอย่างอินเดีย ถึงกับเกิดภาวะฟองสบู่แตก

สำหรับไทย ยังดีที่ธนาคารกลางเตรียมการไว้พร้อมด้วยสำรองเงินตราและสำรองทองคำมากเป็นประวัติการณ์และยังฝากเงินตราสำรองต่างประเทศในสกุลเงินอื่นที่ไม่ใช่ดอลลาร์สหรัฐฯและยูโร อันเป็นปริมาณเงินส่วนใหญ่ที่ไหลเข้ามาทำให้ค่าเงินบาทไม่พึ่งพาดอลลาร์สหรัฐฯมากนัก เมื่อเข้ามาใหม่ๆ เงินบาทแข็งมาก เหตุได้ดอลลาร์หนุนค่า แต่เมื่อไหลกลับ เงินบาทก็อ่อนลงพอสมควรไม่เสียสมดุลทางการเงินมากนัก

ความเคลื่อนไหวเหล่านี้ ล้วนเป็นบริบทภายใน G20 ทั้งสิ้น

ออสเตรเลียในฐานะประธาน G20 ได้จัดประชุม G20 ขึ้นที่ซิดนีย์เมื่อสัปดาห์สุดท้ายของกุมภาพันธ์ได้

บรรดารัฐมนตรีคลังและผู้ว่าธนาคารกลางของประเทศสมาชิกทั้งมวลที่มาชุมนุม พากันลงความเห็น ว่า เศรษฐกิจโลก ที่มีสหรัฐฯ ยุโรป จีนและญี่ปุ่น เป็นดัชนีชี้หน้า จะขยายตัวในปีนี้แค่ 2% เท่านั้น

คิดเป็นมูลค่าแล้วเติบโตขึ้นประมาณ 2 ล้านล้านดอลลาร์ สรอ. เท่านั้น

แม้จะดีกว่าปีก่อนและปีก่อนๆ ทว่าก็ยังมีส่วนไม่สดใสเป็นช่วงๆ คืดคืดๆ ดับๆ

โจ ฮอคคีย์ รัฐมนตรีคลังออสเตรเลียในฐานะประธาน G20 กล่าวถึงสถานการณ์เศรษฐกิจของโลกว่า แม้จะดูว่าปัจจัยหลายด้านของโลกฟื้นตัวแล้ว แต่เศรษฐกิจโลกกลับ ถดถอยสวนทางกันอย่างสิ้นเชิง

การประชุมครั้งที่ 2 ของปีนี้ที่ เมืองบริสเบน ประเทศออสเตรเลียในเดือนพฤศจิกายนนี้ จึงจะต้องทบทวนสถานการณ์เศรษฐกิจทั้งของ G20 และของโลกโดยรวมอีกที่ว่า ยังอยู่ในวังวนของความถดถอยสลับฟื้นตัวอีกหรือไม่

และในฐานะที่ G20 ครอบครองเศรษฐกิจโลกถึงกว่า 90% จึงควรที่จะร่วมมือกันให้มากขึ้นเพื่อกระตุ้นให้เศรษฐกิจภายในกลุ่มเติบโตยิ่งขึ้น ขณะเดียวกันก็เชื่อมโยงกับเศรษฐกิจที่เหลืออีก 10% ของโลก อาจจะต้องจัดระเบียบใหม่ (new rule) ในกลุ่มเพื่อให้เกิดสมดุลในเศรษฐกิจโลก ป้องกันมิให้ภาวะถดถอย (recession) หรือตกต่ำ (depression) กลับมาอีก

เพราะวันนี้ เศรษฐกิจโลกมีขนาดใหญ่โตกว่าเศรษฐกิจในยุคตกต่ำครั้งใหญ่มาก

หากมันกลับมาเกิดขึ้นอีก ความเสียหายจะมีมากกว่ามหาศาลกว่าภาวะถดถอยครั้งที่แล้วหลายเท่าตัวนัก

ซื้อ/ขายสินค้าออนไลน์ Pre-Order

Pre-Order การสั่งจองหรือการสั่งซื้อสินค้าล่วงหน้า เป็นอีกหนึ่งรูปแบบของการขายสินค้าออนไลน์ หรือที่เรียกกันว่าพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ หรือ e-Commerce (Electronic Commerce)ที่กำลังเป็นที่นิยม โดยเฉพาะตามสื่อสังคมออนไลน์ เช่น Facebook line Instagram สินค้าที่นิยมสั่งซื้อในลักษณะ Pre-Order ส่วนใหญ่จะเป็นสินค้าแบรนด์เนม สินค้าหายากต่างๆ จากต่างประเทศ หรือสินค้าที่มีลักษณะพิเศษเป็นที่ต้องการของตลาด

ทั้งสินค้าแฟชั่น เสื้อผ้า เครื่องประดับ กระเป๋า รองเท้า อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ คอมพิวเตอร์ ของตกแต่งบ้าน อาหาร ฯลฯ ที่ดึงดูดใจให้ต้องจองหรือสั่งซื้อจนอาจทำให้เข้าใจผิดว่า “การสั่งซื้อสินค้าล่วงหน้า หรือ Pre-Order” ทำให้เฉพาะการซื้อขายโดยวิธีการใช้อิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต หรือออนไลน์ เท่านั้น

ในความเป็นจริง การสั่งทำหรือสั่งซื้อสินค้าในลักษณะ Pre-Order มีมานานแล้ว เพียงแต่ในอดีตมีข้อจำกัดในวิธีการสั่งซื้อและการรับออเดอร์ ที่ต้องผ่านการสั่งซื้อโดยตรงด้วยการเดินทางไปยังที่ตั้งของโรงงานหรือสำนักงานเจ้าของสินค้า หรือส่งเอกสารคำสั่งซื้อ ทางไปรษณีย์ โทรเลข โทรสาร หรือหากผู้สั่งซื้อและผู้รับคำสั่งซื้อเคยทำธุรกรรมร่วมกันมานานจนไว้วางใจกัน ก็อาจเพียงโทรศัพท์สั่งซื้อเท่านั้น

แต่ในปัจจุบันนวัตกรรมด้านการสื่อสารได้เปลี่ยนแปลงไป ด้วยระบบอินเทอร์เน็ตที่สามารถเชื่อมโยงได้ทั่วโลก ทำให้การตลาดบนเครือข่ายออนไลน์ได้รับความนิยมในการทำธุรกิจขายสินค้าและบริการด้วยสื่ออิเล็กทรอนิกส์ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต หรือ e-Commerce กันมากขึ้นทั้งผู้ประกอบการรายเดิม รายใหม่ เจ้าของคนเดียว บริษัท ห้างร้าน ด้วยการเปิดให้สั่งซื้อสินค้าผ่านเว็บไซต์และสื่อสังคมออนไลน์ ต่างๆ ซึ่งหน้าเว็บเพจที่มีรูปตัวอย่างสินค้า รูปแบบ ฟอรัม ในลักษณะตลาด Virtue Mart (เป็นระบบ Shopping Cart ที่เอาไว้นำของบน Internet) ใช้โปรแกรมการจัดทำเว็บไซต์เพื่อจัดการระบบสั่งซื้อสินค้า เช่น Virtue Mart, Joomla Shopping หรือ Commerce Virtue Mart อีกทั้งช่องทางการชำระค่าสินค้าก็หลากหลาย จะใช้ช่องทางการจ่ายเงินแบบปกติ คือ การโอนเงินผ่านธนาคาร การสั่งจ่ายผ่านเช็ค หรือผ่านอินเทอร์เน็ต ด้วยโปรแกรมชำระเงินของบัตร



เครดิตต่างๆ PayPal Pays Buy เป็นต้น โดยรูปแบบของสินค้าที่ขายมีทั้งพร้อมส่งทันทีและสินค้าแบบที่ต้องสั่งซื้อ หรือ Pre-Order

ลักษณะของธุรกรรม Pre-Order

1. มีกรอบเวลาในการสั่งซื้อสินค้าเป็นล๊อตๆ และเป็นช่วงระยะเวลาตามกำหนด ตามข้อตกลงระหว่างผู้ซื้อและผู้ขายหรือผู้ผลิต โดยผู้ขายหรือผู้ผลิตจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าผ่านช่องทางการสื่อสารที่ใช้ เช่น หน้าเว็บเพจ อีเมล และเมื่อครบกำหนดกรอบเวลาการสั่งซื้อแล้วผู้ขายหรือผู้ผลิตจะปิดการสั่งซื้อในล๊อตนั้นๆ เพื่อดำเนินการจัดหาหรือผลิตสำหรับการจัดส่งต่อไป
2. สินค้าที่สั่งมีการผลิตและจำหน่ายอยู่ในท้องตลาด หรืออาจเป็นการสั่งทำสินค้าที่มีลักษณะ ชนิด คุณสมบัติ เทียบเคียงกับที่ผลิตจำหน่ายมาก่อน แต่มีการสั่งทำรุ่นที่มีลักษณะ รูปทรง สี หรือคุณสมบัติอื่นๆ ที่แตกต่างออกไป
3. อาจเป็นสินค้าที่มีเพียง Proto Type หรือต้นแบบ ที่นำเสนอผ่านสื่อต่างๆ และยังไม่มีการผลิตจริง ยังไม่มีสินค้าในสต็อก

4. เป็นสินค้าที่เคยมีการผลิตในท้องตลาดมาก่อน แต่ของหมดสต็อก ต้องมีการสั่งซื้อเพื่อให้เจ้าของสินค้าหรือโรงงานผลิตล็อตใหม่

ในปัจจุบัน Pre-Order มักนิยมทำกันผ่านช่องทางการสื่อสารอินเทอร์เน็ต เนื่องจากมีความสะดวกหลายอย่าง เช่น มีเอกสารหลักฐานในการซื้อ มีความรวดเร็วมากกว่าช่องทางการสื่อสารอื่นๆ การสั่งซื้อผ่านอินเทอร์เน็ต อาจเป็นรูปแบบไฟล์เอกสาร ใบจัดจ้างสั่งซื้อ ซึ่งผู้รับออเดอร์สามารถนำข้อมูลไปกรอกลงในคอมพิวเตอร์ของตนได้ง่ายและสะดวก

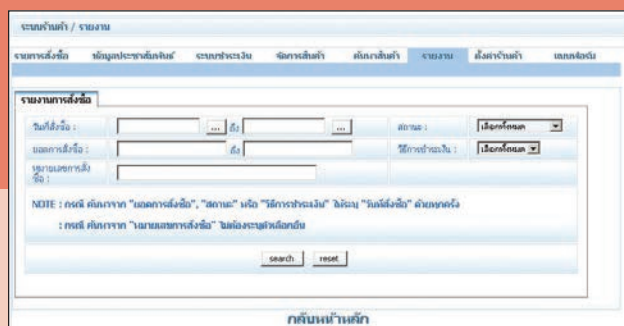
ข้อดีของการสั่งซื้อล่วงหน้าหรือ Pre-Order

สะดวกสบาย รับสินค้าที่ส่งตรงถึงบ้าน ส่วนใหญ่ราคาจะถูกกว่าท้องตลาด เพราะผู้ขายไม่มีต้นทุนในการสต็อกสินค้าแต่เป็นการรับคำสั่งซื้อจำนวนมากแล้วสั่งรวมเป็นล็อตๆ กรณีสินค้าจากต่างประเทศ ผู้ขายจะมีประสบการณ์และสามารถให้รายละเอียดเกี่ยวกับสินค้าได้ชัดเจนกว่าที่ผู้ซื้อจะสั่งซื้อจากเว็บไซต์เจ้าของสินค้าที่เป็นภาษาต่างประเทศ รวมถึงเรื่องราคาอัตราแลกเปลี่ยน ค่าขนส่ง เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ซื้อผู้ขายที่ต้องยอมรับเงื่อนไขระหว่างกันก่อนตัดสินใจสั่งซื้อ ในส่วนของผู้ขายไม่จำเป็นต้องมีร้านค้า โชว์รูม ดิสเพลย์ที่ตั้งอยู่จริง ไม่ต้องสต็อกสินค้า ไม่มีความเสี่ยงเรื่องขายสินค้าไม่ได้

ข้อเสีย ไม่ได้สินค้าทันที มีรอบระยะเวลาการสั่งซื้อและต้องรอคอย ไม่มีโอกาสเห็นสินค้าจริงก่อนตัดสินใจ สภาพคุณลักษณะสินค้า อาจไม่ตรงตามที่สั่งหรือความคาดหวัง หรือภาพที่ดูจากหน้าเว็บ ตัวอย่างที่น่าเสนอ การเคลมหรือการส่งคืนสินค้า กรณีที่ไม่ตรงตามความต้องการ ความเสี่ยงในกรณีได้จ่ายค่าสินค้าไปแล้วไม่ได้รับสินค้าหรือไม่มีสินค้า ต้องขอคืนเงิน อาจสร้างความกังวลใจให้ผู้ซื้อ ในส่วนของผู้ขายอาจมีความเสี่ยงคือไม่สามารถควบคุมคุณภาพหรือสภาพสินค้าได้เช่นกันกรณีที่รวบรวมคำสั่งซื้อไปสั่งผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายอีกต่อหนึ่ง ได้รับสินค้ามาอย่างไรต้องส่งต่อให้ผู้ซื้อตามสภาพนั้น ความเสี่ยงจากราคาขนส่งที่อาจเปลี่ยนแปลง การตัดราคาจากผู้ค้ารายอื่น การจัดการปัญหากรณีหลังการขายและสร้างความมั่นใจความเชื่อมั่นให้ผู้ซื้อ

ข้อควรรู้และเข้าใจของผู้ซื้อหรือผู้บริโภคก่อนสั่งซื้อสินค้าออนไลน์

ต้องรู้และเข้าใจว่า การทำธุรกรรมบนสื่อออนไลน์ หรืออินเทอร์เน็ตนั้น มีความเสี่ยง เช่น ไม่เห็นโรงงาน สถานที่ผลิตจริง โดยเฉพาะผู้ผลิตที่อยู่ห่างไกลหรืออยู่ต่างประเทศ เพราะการ



จดทะเบียน Domain Name สาгал เช่น นามสกุล .com นั้น ใครๆ ก็สามารถจดทะเบียนได้ ยกเว้นกรณีพิเศษบางนามสกุล เช่น ในประเทศไทยที่ Domain Name “.co.th” ถูกจำกัดว่า ผู้จดทะเบียนด้วยนามสกุล .co.th จะต้องมียุทธศาสตร์แสดง เช่น หนังสือรับรองการจดทะเบียน, ใบทะเบียนการค้า, ใบทะเบียนพาณิชย์ หรือ ใบรับรองการเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม

ความเสี่ยงในธุรกิจสั่งซื้อสินค้าล่วงหน้า Pre-Order จึงตกอยู่กับผู้ซื้อ มากกว่าผู้ขาย เพราะโดยปกติผู้ผลิตหรือผู้ขายจะส่งสินค้าให้ ก็ต่อเมื่อมีการชำระค่าสินค้าล่วงหน้าแล้วเท่านั้น ยกเว้นคู่ค้าที่ทำธุรกิจค้าขายคุ้นเคยกันมานานที่อยู่ในประเทศด้วยกันจึงจะจัดเก็บเงินค่าสินค้าหลังจากผู้ซื้อได้รับสินค้าแล้ว ซึ่งหากผู้แสดงตนรับสั่งผลิตไม่มีตัวตนจริง เปิดเว็บไซต์เพื่อหลอกลวงทำธุรกรรมให้ชำระเงินค่าสินค้าแล้วปิดเว็บไซต์หนีไป หรือผลิตสินค้าที่ไม่ตรงกับที่แจ้งแต่ไม่รับผิดชอบส่วนต่างที่เสียหาย หรือไม่ยอมรับเคลมสินค้า ไม่ยอมคืนเงินที่ผิดสัญญา

การตรวจสอบ การสืบค้นประวัติก่อนการสั่งซื้อจึงเป็นเรื่องที่ต้องระมัดระวังอย่างยิ่ง ควรสั่งซื้อสินค้าจาก Website หรือผู้ประกอบการที่มีความน่าเชื่อถือ ค่าขายมานาน สำหรับกรณีผู้ประกอบการในประเทศไทยสามารถตรวจสอบข้อมูลการจดทะเบียนพาณิชย์ได้ตามกฎหมาย มีเครื่องหมายรับรองการจดทะเบียนพาณิชย์ DBD Registered ซึ่งคุณสมบัติของผู้ที่จะได้รับเครื่องหมาย ต้องแสดงข้อมูลรายละเอียดเจ้าของเว็บไซต์ ที่ตั้งสำนักงาน หมายเลขโทรศัพท์ พร้อมช่องทางการร้องเรียนการซื้อขายสินค้าหรือบริการตามวัตถุประสงค์ที่จดทะเบียนพาณิชย์ มีการให้รายละเอียดสินค้า/บริการ ราคา เงื่อนไขวิธีการสั่งซื้อ การส่งมอบ และนโยบายดูแล/บริการลูกค้าหลังการขายที่ชัดเจน เข้าถึงได้ง่ายบนหน้าเว็บไซต์ ยิ่งไปกว่านั้น หากผู้ประกอบการมีเครื่องหมาย DBD Verified แสดงบนหน้าเว็บไซต์ ซึ่งเป็นเครื่องหมายรับรองความน่าเชื่อถือในการประกอบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ ที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดโดยอ้างอิงจากมาตรฐานระหว่างประเทศ ซึ่งผู้ประกอบการที่จะได้รับเครื่องหมายดังกล่าวจะต้องผ่านเกณฑ์การประเมิน 3 ระดับ ได้แก่ การประเมินตนเอง การประเมินโดยผู้เชี่ยวชาญ และนำไปสู่การตรวจพิจารณาโดยคณะกรรมการ ก็จะเป็นการการันตีความน่าเชื่อถือในการประกอบพาณิชย์กิจของผู้ประกอบการอิเล็กทรอนิกส์ ว่าเป็นร้านค้าออนไลน์ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ได้มากยิ่งขึ้น



สิทธิประโยชน์ทางภาษี สำหรับธุรกิจ SMEs

เอสเอ็มอี คืออะไร

เอสเอ็มอี ย่อมาจาก Small and Medium Enterprises (SMEs) ในภาษาอังกฤษสำหรับคำที่ใช้กันอย่างแพร่หลายในภาษาไทย คือ “วิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม”

สำหรับประเทศไทยได้มีกฎหมายธุรกิจเอสเอ็มอีประกาศออกมาอย่างเป็นทางการแล้ว ซึ่งเรียกว่าพระราชบัญญัติส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม พ.ศ.2543 โดยตามกฎหมายฉบับนี้ ได้ให้อำนาจรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมในการกำหนดว่า ใครบ้างที่จะได้ขึ้นชื่อว่า เข้าข่ายเป็นธุรกิจเอสเอ็มอี ซึ่งจะประกาศออกมาเป็นกฎกระทรวง ก่อนหน้านี้อาจใช้เกณฑ์ในการวัดว่าธุรกิจไหนเป็น เอสเอ็มอี

วิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม บางที่เรียกว่าธุรกิจกลาง ครอบคลุมกิจการเล็ก 3 กลุ่มใหญ่ ได้แก่

1. การผลิต Product Sector ครอบคลุมการผลิตในภาคเกษตรกรรม Agricultural Processing ภาคอุตสาหกรรม Manufacturing และเหมืองแร่ Mining

2. การค้า Trading Sector ครอบคลุมการค้าส่ง Wholesale และการค้าปลีก Retail

3. การบริการ Service Sector

การจำแนกกิจการของ SMEs ดังนี้

เกณฑ์ที่ใช้ในการจำแนกกิจการของ SMEs ว่าจะเป็ วิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม คือมูลค่าชั้นสูงของสินทรัพย์ถาวร และจำนวนการจ้างงาน

การจำแนกประเภทของ SMEs โดยใช้มูลค่าชั้นสูงของสินทรัพย์ถาวร สามารถจำแนกได้ ดังนี้

1. การผลิต วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 200 ล้านบาท
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 50 ล้านบาท

2. การบริการ วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 200 ล้านบาท
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 50 ล้านบาท

3. การค้า

3.1 ค้าส่ง วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 100 ล้านบาท
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 50 ล้านบาท

3.2 ค้าปลีก วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 60 ล้านบาท
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 30 ล้านบาท

การจำแนกประเภทของ SMEs โดยใช้เกณฑ์จากจำนวนการจ้างงาน สามารถจำแนกได้ดังนี้

1. การผลิต วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 200 คน วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 50 คน

2. การบริการ วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 200 คน
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 50 คน

3. การค้า

3.1 ค้าส่ง วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 50 คน
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 25 คน

3.2 ค้าปลีก วิสาหกิจขนาดกลางไม่เกิน 30 คน
วิสาหกิจขนาดย่อมไม่เกิน 15 คน

เกณฑ์การกำหนดลักษณะวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (Small and Medium Enterprises - SMEs)

ลักษณะวิสาหกิจ	จำนวนการจ้างงาน(คน)		จำนวนสินทรัพย์ถาวร(ล้านบาท)	
	ขนาดย่อม	ขนาดกลาง	ขนาดย่อม	ขนาดกลาง
กิจการผลิตสินค้า	ไม่เกิน 50	51-200	ไม่เกิน 50	51-200
กิจการค้าส่ง	ไม่เกิน 25	26-50	ไม่เกิน 50	51-100
กิจการค้าปลีก	ไม่เกิน 15	16-30	ไม่เกิน 30	31-60
กิจการให้บริการ	ไม่เกิน 50	51-200	ไม่เกิน 50	51-200

ที่มา : กฎกระทรวงอุตสาหกรรม จำนวนแรงงานและมูลค่าสินทรัพย์ถาวรของวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมพ.ศ.2545 (ฉบับที่ 11 กันยายน 2545)

วิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม เป็นกลุ่มวิสาหกิจส่วนใหญ่ของประเทศและมีความสำคัญต่อกระบวนการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้นเพื่อให้วิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) สามารถพัฒนากิจการให้เกิดความเข้มแข็ง มีประสิทธิภาพและเป็นตัวจักรสำคัญในการพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศ จำเป็นต้องจัดให้มีกระบวนการช่วยเหลือส่งเสริมและสนับสนุน และมีมาตรการให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม SMEs

กรมสรรพากรอาศัยอำนาจตามประมวลรัษฎากรออกกฎหมายเพื่อปรับปรุงส่งเสริมให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีสำหรับผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม(SMEs)

1. พระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราภาษี (ฉบับที่ 431) พ.ศ.2548 บัญญัติให้ลดอัตราภาษีเงินได้ให้แก่บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีทุนชำระแล้วในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีไม่เกินห้าล้านบาท

สิทธิประโยชน์ในการลดอัตราภาษี และยกเว้น ตามพระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 564 พ.ศ.2556)

บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีทุนจดทะเบียนชำระแล้วในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีไม่เกิน 5 ล้านบาท และมีรายได้จากการขายสินค้าและบริการไม่เกิน 30 ล้านบาท ต่อปี ให้เสียภาษีอัตราก้าวหน้าตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชี 2556 เป็นต้นไป ดังนี้

กำไรสุทธิ(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	ภาษี(บาท)
1 - 300,000	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี
300,001 - 1,000,000	15	105,000
1,000,001 บาทขึ้นไป	20	

คุณสมบัติของ SMEs ผู้ได้รับสิทธิรับลดอัตราภาษีและยกเว้นอัตราภาษี ต้องครบเงื่อนไข 3 ข้อ ดังนี้

1. เป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ได้แก่ บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล และห้างหุ้นส่วนจำกัด
2. ต้องมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีที่ต้องการใช้สิทธิ ไม่เกิน 5 ล้านบาท ทั้งนี้ผู้ประกอบการอาจมีทุนจดทะเบียนมากกว่า 5 ล้านบาท แต่ให้พิจารณาทุนจดทะเบียนที่มีการเรียกให้ผู้ถือหุ้นชำระค่าหุ้นแล้วเป็นเกณฑ์พิจารณา
3. มีรายได้จากการขายสินค้าและให้บริการไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อปี

2. พระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการหักค่าสึกหรอ และค่าเสื่อมราคาของทรัพย์สิน (ฉบับที่ 145) พ.ศ.2527 บัญญัติให้บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีสินทรัพย์ถาวรซึ่งไม่รวมที่ดินไม่เกินสองร้อยล้านบาท และมีการจ้างแรงงานไม่เกินสองร้อยคน สามารถหักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาในอัตราเร่งได้สิทธิประโยชน์ในการหักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาในอัตราเร่ง ตามพระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 145) พ.ศ.2527 บริษัทห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีทรัพย์สินถาวรไม่รวมที่ดินไม่เกิน 200 ล้านบาท และมีการจ้างแรงงานไม่เกิน 200 คน

- ให้หักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินประเภทคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ รวมทั้งโปรแกรมคอมพิวเตอร์ได้ร้อยละ 40 ของมูลค่าต้นทุนในวันที่ได้มา ส่วนที่เหลือทยอยหักภายใน 3 รอบระยะเวลาบัญชี พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 145) มาตรา 4 จัตวา

- ให้หักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินประเภทอาคารโรงงานได้ร้อยละ 25 ของ มูลค่าต้นทุนในวันที่ได้มาส่วนที่ทยอยหักภายใน 20 รอบระยะเวลาบัญชี พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 145) มาตรา 4 เบญจ

- ให้หักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ของเครื่องจักรได้ ร้อยละ 40 ของมูลค่าต้นทุนในวันที่ได้มา ส่วนที่ทยอยหักภายใน 5 รอบระยะเวลาบัญชี พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 145) มาตรา 4 ฉ

คุณสมบัติของ SMEs ผู้ได้รับสิทธิหักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาในอัตราเร่ง

1. เป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ได้แก่ บริษัท จำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล และห้างหุ้นส่วนจำกัด
2. มีสินทรัพย์ถาวร(ไม่รวมที่ดิน) ไม่เกิน 200 ล้านบาท
3. มีการจ้างแรงงานไม่เกิน 200 คน

ผู้ประกอบการธุรกิจ SMEs ตามหลักเกณฑ์นี้มีสิทธิหักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาในอัตราเร่ง ซึ่งทำให้ประหยัดภาษีมากกว่าบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ไม่ใช่ SMEs

อนึ่ง การหักค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคาเป็นวิธีการคำนวณหักค่าใช้จ่ายในการคำนวณกำไรขาดทุนสุทธิของบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลตามประมวลรัษฎากร โดยรายจ่ายอันมีลักษณะเป็นการลงทุน(Capital Expenditure) ซึ่งเป็นรายจ่ายที่กิจการจ่ายไปเพื่อให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินหรือประโยชน์ตอบแทนอันมีผลก่อให้เกิดรายได้เป็นการถาวรต่อธุรกิจ ไม่ว่าโดยตรงหรือทางอ้อมเป็นเวลาเกินกว่า 1 รอบระยะเวลาบัญชี

ทำธุรกรรมทางการเงินผ่านอินเทอร์เน็ต ไม่เสี่ยง ถ้ารู้ทัน



เพราะความรวดเร็วเป็นปัจจัยหนึ่งของการใช้ชีวิตในยุคปัจจุบัน เทคโนโลยีอินเทอร์เน็ตจึงเข้ามามีบทบาทแทรกเข้ามาในชีวิตประจำวันของเราในแทบทุกส่วน การทำธุรกรรมทางการเงินผ่านระบบอินเทอร์เน็ตจึงไม่ใช่เรื่องแปลกใหม่ เพราะธนาคารและสถาบันการเงินต่างๆ ต่างพัฒนาระบบอินเทอร์เน็ตแบงก์กิ้ง ผ่านเว็บไซต์และแอปพลิเคชันบนสมาร์ตโฟนอย่างโมบายแบงก์กิ้ง ช่วยให้เกิดความสะดวกรวดเร็ว ประหยัดทั้งเวลาและค่าใช้จ่ายได้อย่างมาก การทำธุรกรรมผ่านช่องทางอินเทอร์เน็ตและโทรศัพท์มือถือยังตรงกับไลฟ์สไตล์ของลูกค้า เพราะสามารถทำได้ด้วยตัวเอง ค่าบริการถูก สะดวก รวดเร็ว โดยลูกค้าสามารถบริหารจัดการเรื่องเงินได้ด้วยตัวเอง

ตัวเลขของธนาคารแห่งประเทศไทยล่าสุดเมื่อเดือนธันวาคม 2556 ที่ผ่านมามียอดของผู้ใช้บริการผ่านบริการอินเทอร์เน็ตแบงก์กิ้งในประเทศไทยทั้งหมด 8,033,061 บัญชี ขณะที่ผู้ใช้บริการผ่านโมบายแบงก์กิ้ง 1,164,796 บัญชี ตัวเลขดังกล่าวเป็นจำนวนที่เพิ่มขึ้นในทุกๆ เดือน แสดงให้เห็นว่า ผู้บริโภคให้ความสนใจในการทำธุรกรรมผ่านระบบอินเทอร์เน็ตกันมากขึ้น เนื่องจากผู้ใช้บริการสะดวก ไม่เสียเวลาไปติดต่อธนาคารโดยตรง และผู้ใช้บริการต่างมีความรู้ความเข้าใจในการใช้บริการทางธนาคารและสถาบันผู้ให้บริการก็พยายามส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการหันมาใช้บริการประเภทนี้เพิ่มขึ้น เนื่องจากช่วยลดต้นทุนในการให้บริการ

อีกนัยหนึ่งคือผู้บริโภคเริ่มมีความมั่นใจในระบบรักษาความปลอดภัยของสถาบันการเงินมากขึ้น และถึงแม้จะมีการร้องเรียนเรื่องการถูกหลอกลวงจากผู้ให้บริการอยู่บ้างแต่จากตัวเลขของ ศูนย์คุ้มครองผู้ใช้บริการทางการเงิน (ศคง.) ธนาคารแห่งประเทศไทย ก็ถือว่าไม่ได้เพิ่มขึ้นมากแต่อย่างใด เนื่องจากผู้ใช้บริการมีความรู้ในการใช้งานมากขึ้น และทางสถาบันการเงินผู้ให้บริการเองก็มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องความปลอดภัยแก่ผู้บริโภคอย่างสม่ำเสมอ

ข้อควรระวังสำหรับผู้ที่ทำธุรกรรมทางการเงินผ่านระบบอินเทอร์เน็ต

1. สำหรับผู้ใช้คอมพิวเตอร์ส่วนบุคคลนั้น การทำธุรกรรมผ่านอินเทอร์เน็ตควรหลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสื่อสารที่ไม่แน่ใจในเรื่องความปลอดภัย เช่น ใช้เครื่องคอมพิวเตอร์สาธารณะ เพราะอาจจะมีการลักลอบดักถอดข้อมูลชื่อผู้ใช้ (Username) และ รหัสผ่าน (Password)
2. ผู้ใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ส่วนบุคคลควรหลีกเลี่ยงเข้าเว็บไซต์ที่ไม่แน่ใจเรื่องความปลอดภัย รวมถึงไม่ควรคลิกลิงก์ที่แนบมาในอีเมลจากผู้ติดต่อที่ไม่รู้จัก รวมถึงต้องมีการติดตั้งโปรแกรมป้องกันไวรัสพร้อมอัปเดตโปรแกรมป้องกันไวรัสและสแปมอย่างสม่ำเสมอ
3. การใช้อุปกรณ์สื่อสารแบบพกพา เช่น แท็บเล็ต สมาร์ตโฟน คอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก ควรพึงระลึกไว้เสมอว่า การเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตโดยใช้ Wi-Fi สาธารณะมีความเสี่ยงที่จะถูกลักลอบดักถอดข้อมูลอยู่เสมอ วิธีการที่มีงานวิจัยทำคือใช้ Router ซึ่งโดยพื้นฐานของระบบ Router ทุกตัวจะ



สามารถตั้งชื่อ Wi-Fi ชื่อใดก็ได้ เช่น ชื่อของโอเปอเรเตอร์บริษัทผู้ให้บริการเครือข่ายโทรศัพท์มือถือหรืออินเทอร์เน็ต หรือชื่อของสถานที่นั้นๆ เช่น ชื่อของโรงแรม, ห้างสรรพสินค้า, บริษัท โดยผู้ที่ลักลอบดักถอดข้อมูลจะตั้งชื่อ Wi-Fi ให้เหมือนกับเป้าหมายเหล่านั้น แล้วปล่อยสัญญาณโดยไม่มีการเข้ารหัส เมื่อผู้ใช้เห็นสัญญาณ Wi-Fi นั้นก็จะคิดว่าเป็นฟรี Wi-Fi เมื่อหลงเข้าไปใช้ ก็จะถูกดักเอาข้อมูลออกไปได้

ขณะนี้หลายธนาคารที่ไม่อนุญาตให้ใช้บริการทำธุรกรรมทางการเงินผ่านสัญญาณ Wi-Fi โดยธนาคารจะอนุญาตให้เชื่อมต่อเพียงสัญญาณจากเครือข่าย 3G ของบริษัทผู้ให้บริการมือถือเพียงอย่างเดียวเท่านั้น รวมถึงมีการใช้ OTP (One Time Password) หรือรหัสที่ใช้ได้ครั้งเดียวเพื่อยืนยันความถูกต้องอีกครั้งหนึ่ง ซึ่งสามารถช่วยเรื่องการรักษาความปลอดภัยได้อีกชั้นหนึ่ง

ข้อสังเกตง่ายที่สุดคือเมื่อพบสัญญาณ Wi-Fi ฟรีตามที่สาธารณะ หาก Wi-Fi นั้นไม่มีการเข้ารหัสให้ผู้ใช้อกรหัสผ่าน ไม่ควรเสี่ยงใช้สัญญาณนั้นในการทำธุรกรรมทางการเงินผ่านอินเทอร์เน็ต ใดๆ ทั้งสิ้น

4. ผู้ใช้แท็บเล็ตและสมาร์ทโฟนไม่ควรโหลดแอปพลิเคชันที่น่าเชื่อถือ ไม่มีที่ไปที่มาที่ชัดเจน อีกทั้งไม่ควรเห็นแก่ของถูก ของฟรี โดยการเอาโทรศัพท์ทำการ เจลเบรค (Jailbreak) เพียงเพื่อจะสามารถโหลดแอปพลิเคชัน ต่างๆ ได้อย่างฟรีๆ เพราะอาจโดนติดตั้งโปรแกรมดักถอดข้อมูล

5. การใส่รหัสผ่านก่อนเข้าเครื่องเป็นเรื่องที่ผู้ใช้อุปกรณ์คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์การสื่อสารพกพาจะเลย แต่ความเป็นจริงแล้วเป็นเรื่องที่สำคัญมาก เพราะอย่างน้อยนั่นคือด่านแรกที่จะป้องกันข้อมูลต่างๆ ของผู้ใช้ที่อยู่นบน สมาร์ทโฟน หรือ แท็บเล็ต หากเครื่องหาย

การทำธุรกรรมการเงินผ่านระบบอินเทอร์เน็ตเป็นอีกหนึ่งความสะดวกสบายที่เทคโนโลยีมอบให้กับผู้บริโภค และ ไม่ใช่เรื่องยากหรือมีความเสี่ยง หากเพียงแต่ทำความเข้าใจและศึกษาก่อนใช้งานจริง และหากมีข้อสงสัยไม่เข้าใจในขั้นตอนใดเพียงปรึกษากับธนาคารหรือสถาบันการเงินที่ต้องการใช้บริการก่อนเท่านั้น



กรุงเทพมหานคร

กทม.ลดปัญหาจราจร จอดยานยนต์ในสถานที่เอกชนและอาคารจอดรถยนต์ของ กทม.

“จอดฟรีซีคอน รับ-ส่ง ฟรี บีทีเอส”



กทม. ร่วมกับ ห้างสรรพสินค้าซีคอนบางแค จัดโครงการ “จอดฟรี ซีคอน รับ-ส่งฟรี บีทีเอส” จอดฟรีกว่า 1,200 คัน ที่อาคารจอดรถของห้างฯ ชั้น 1 ครั้ง และชั้น 2 ครั้ง เวลา 06.00-21.30 น. ส่วนบริการรถตู้รับส่งฟรีระหว่างห้างฯ และสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสบางหว้า เวลา 06.00-20.00 น.

ข้อมูลให้บริการอาคารที่จอดยานยนต์ของ กทม.

สถานที่	ประเภทและเวลาบริการ		ปริมาณจอด	อัตราค่าธรรมเนียมบริการ	
	จอดชั่วคราว	จอดประจำ (รายเดือน)		จอดชั่วคราว	จอดประจำ (รายเดือน)
ตลาดยอด บางลำภู เขตพระนคร	06.00-02.30 น. ของวันรุ่งขึ้น ทุกวัน ไม่เว้น วันหยุด	ตลอด 24 ชั่วโมง	รถยนต์ 550 คัน	ภายในหนึ่งชั่วโมงแรก 15 บาท ชั่วโมงต่อไป ชั่วโมงละ 20 บาท เศษของชั่วโมงถ้าไม่เกิน 30 นาที คิด 10 บาท ถ้าเกิน 30 นาที คิด 20 บาท	เดือนละ 2,000 บาท
			รถจักรยานยนต์ 99 คัน	ภายในหนึ่งชั่วโมงแรก 5 บาท ชั่วโมงต่อไป ชั่วโมงละ 7 บาท เศษของชั่วโมงถ้าไม่เกิน 30 นาที คิด 3 บาท ถ้าเกิน 30 นาที คิด 7 บาท	เดือนละ 800 บาท
ตลาดสวนมะลิ ถ.เฉลิมเขตร์ 2 เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย **ให้บริการจอด เฉพาะรถยนต์	06.00-21.00 น.	1. ประเภท 24 ชั่วโมง	รถยนต์ 426 คัน	ชั่วโมงแรก 20 บาท ชั่วโมงต่อไป ชั่วโมงละ 20 บาท เศษของชั่วโมง ถ้าไม่เกิน 30 นาที คิด 10 บาท ถ้าเกิน 30 นาที คิด 20 บาท	เดือนละ 3,000 บาท ปีละ 30,000 บาท
		2. ประเภท 12 ชั่วโมง (ระหว่างเวลา 06.00-18.00 น.) ไม่รวมวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์			เดือนละ 1,100 บาท ปีละ 11,000 บาท
		3. ประเภท 12 ชั่วโมง (ระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.) รวมวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ 24 ชั่วโมง			เดือนละ 1,500 บาท ปีละ 15,000 บาท

กรณีจอดยานยนต์เกินกำหนดเวลาที่อนุญาตไว้ ปกติต้องเพิ่มเงินทุกครั้ง แม้เป็นการจอดต่อเนื่องก็ตาม รถยนต์ครั้งละ 100 บาท จักรยานยนต์ครั้งละ 30 บาท (อัตราค่าธรรมเนียมปกติและอัตราค่าธรรมเนียมเพิ่มได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้แล้ว)